



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛЬГОТЫ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Имущественные налоги – налог на имущество, земельный и транспортный налоги.

Полный список льготников, для которых предусмотрены преференции на федеральном и местном уровнях размещен в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России.



Беззаявительный порядок получения налоговых льгот применяется для пенсионеров, предпенсионеров, инвалидов, мобилизованных граждан, ветеранов боевых действий, многодетных граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, а также граждан, владеющих хозяйственными постройками площадью не более 50 кв метров.



Остальным гражданам для получения льготы по имущественным налогам необходимо представить заявление одним из способов:

- ✓ через Личный кабинет налогоплательщика,
- ✓ по почте,
- ✓ лично в любом офисе регионального УФНС либо отделении МФЦ.

Для бессрочных льгот заявление подается единожды при возникновении льготы.
По желанию гражданина к заявлению можно приложить документы, подтверждающие право на льготу.

Дополнительную информацию можно получить по телефонам
Единого контакт-центра ФНС России 8-800-2222222
и «горячей линии» регионального УФНС (3822)614-459

Применение льгот по имущественным налогам организациями

Организации, имеющие в собственности транспортные средства, земельные участки и объекты недвижимости (облагаемые по кадастровой стоимости) имеют право заявить налоговую льготу, предусмотренную Налоговым Кодексом Российской Федерации и нормативными документами региональных и муниципальных органов власти.

Полный список льгот, установленных на федеральном и местном уровнях, размещен в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России.



Для применения льгот необходимо подать заявление по формам (форматам), утвержденным приказами ФНС России:

- по транспортному или земельному налогам – от 25.07.2019 № ММВ-7-21/377@ (ред. от 24.08.2022);
- по налогу на имущество организаций – от 09.07.2021 № ЕД-7-21/646@ (ред. от 24.08.2022).

Срок его подачи не установлен. Для правильного исчисления налога рекомендуется сделать это до конца 1 квартала года, следующего за годом использования льготы.

Подать заявление можно одним из способов:

- ✓ через Личный кабинет налогоплательщика;
- ✓ по ТКС;
- ✓ по почте;
- ✓ лично в любом офисе регионального УФНС.

Дополнительную информацию можно получить по телефону «горячей линии» УФНС России по Томской области (3822) 614-459



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

WWW.NALOG.GOV.RU

ТЕЛЕФОН «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ»
8 (800) 222-22-22



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ ГРАЖДАН ПО ИСПОЛЬЗУЕМОМУ В ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИМУЩЕСТВУ

Физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей и использующие принадлежащее им имущество в предпринимательской деятельности, имеют преференции в виде освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении объектов недвижимости, используемых ими в предпринимательской деятельности (пункт 3 статьи 346.11 и подпункт 2 пункта 10 статьи 346.43 Налогового кодекса Российской Федерации).

УСЛОВИЯ:

- применение упрощенной системы налогообложения или патентной системы налогообложения;
- отсутствие имущества в перечне административно-деловых и торговых центров, определяемом в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ и утверждаемом субъектом Российской Федерации.

В НАЛОГОВЫЙ ОРГАН НЕОБХОДИМО ПОДАТЬ:

- заявление о предоставлении налоговой льготы (форма заявления и порядок его заполнения утверждены приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@ (форма по КНД 1150063);
- пакет документов, подтверждающих использование имущества в предпринимательской деятельности в течение налогового периода (например, счета-фактуры, договоры на оказание услуг, документы, подтверждающие оплату по договорам и иное).



РЕКОМЕНДУЕМ ЗАЯВИТЬ
НАЛОГОВУЮ ЛЬГОТУ
ЗА 2022 ГОД
НЕ ПОЗДНЕЕ 1 ИЮНЯ

Дополнительную информацию можно получить по телефонам

Единого контакт-центра ФНС России 8-800-2222222

и «горячей линии» регионального УФНС (3822)614-459