

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ «АЭРОПРОЕКТ»**



*ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ
АЭРОПОРТОВОГО КОМПЛЕКСА "БОГАШЕВО" (Г. ТОМСК)»*

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА***

Том 2

Пояснительная записка

ЗАКАЗЧИК: ООО «Аэропорт Томск»

2017

Инд. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ «АЭРОПРОЕКТ»



*ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ
АЭРОПОРТОВОГО КОМПЛЕКСА "БОГАШЕВО" (Г. ТОМСК)»*

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА***

Том 2

Пояснительная записка

Главный инженер института

А.В. Мартынов

Главный инженер проекта

А.А. Панин

Начальник отдела №8

Н.А. Ромашкова

2017

Инв. № подлин.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ.....	5
1.1. Градостроительная характеристика территории.....	10
1.1.1. Размещение аэропорта Богашево в документах территориального планирования Российской Федерации	10
1.1.2. Размещение аэропорта Богашево в структуре Томской области.....	12
1.1.3. Особо охраняемые природные территории.....	15
1.1.4. Объекты историко–культурного наследия и археологические ценности ..	16
2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ.....	17
2.1. Климатическая и метеорологическая характеристика территории	17
2.2. Геология и рельеф.....	18
2.3. Гидрогеологические условия.....	20
2.4. Поверхностные воды.....	22
2.5. Водоохранные зоны.....	22
2.6. Характеристика почвенного покрова	24
2.7. Характеристика растительного и животного мира	25
3. СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	26
4. СОЦИАЛЬНО–ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.....	32
5. ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ.....	35
6. ИНЖЕНЕРНО–ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ.....	37
6.1. Водоснабжение и водоотведение.....	37
6.2. Электроснабжение.....	42
6.3. Линии связи и управления.....	44
7. ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ.....	47
7.1. Характеристика предлагаемых природоохранных мероприятий.....	47
7.1.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....	47
7.1.2. Мероприятия по охране поверхностных вод от загрязнения.....	48
7.1.3. Мероприятия по охране почв и земельных ресурсов.....	50
7.1.4. Мероприятия по охране окружающей среды от акустического воздействия.....	52
7.1.5. Мероприятия по охране окружающей среды от воздействия электромагнитных полей передающих радиотехнических объектов.....	54
7.1.6. Мероприятия по охране окружающей среды при складировании (утилизации) отходов.....	56
8. САНИТАРНО–ЗАЩИТНАЯ ЗОНА.....	59
9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....	61
9.1. Категория взлетно–посадочной полосы (ВПП) по уровню требуемой пожарной защиты (УТПЗ).....	61
9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства.....	62
10. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	67
10.1. Сведения об отнесении проектируемого объекта к категории по гражданской обороне.....	67

10.2. Сведения об удалении проектируемого объекта от городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности по гражданской обороне.....	67
10.3. Сведения о границах зон возможных опасностей.....	67
10.4 Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте.....	68
Чертежи.....	72
Приложения.....	78

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса "Богашево" (г. Томск)» подготовлен Федеральным государственным унитарным предприятием «Государственный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт гражданской авиации «Аэропроект» (далее – ФГУП ГПИ и НИИ ГА «Аэропроект») в соответствии с заданием на проектирование (приложение № 1 к государственному контракту от 13 октября 2016г. № 1210/16–У), заключенным между ФГУП ГПИ и НИИ ГА «Аэропроект» и Федеральным агентством воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) в лице ООО «Аэропорт Томск», и заданием на разработку документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса "Богашево" (г. Томск)», утвержденного Заместителем руководителя Федерального агентства воздушного транспорта К.А. Маховым 16.02.2017 г. (Приложение 1)

Площадь территории в границах разработки проекта планировки для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса "Богашево" (г. Томск)» составляет 256,3 га.

Проект планировки территории для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса "Богашево" (г. Томск)» разработан в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.11.2008 № 1734–р «О Транспортной стратегии Российской Федерации»;
- Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 N 384–р (ред. от 25.05.2016) «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2001 N 848 (ред. от 29.07.2016) «О Федеральной целевой программе "Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)»;
- Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от 16.02.2017 № 129-П «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса "Богашево" (г. Томск)» (Приложение 2).

В проекте планировки территории учтены положения:

- Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)», утвержденной Постановлением Правительства РФ от 05.12.2001 N 848 (ред. от 29.07.2016);
 - Постановления Администрации Томской области от 8 июля 2011 года № 204а «Об утверждении схемы территориального планирования Томской области»;
 - Генерального плана муниципального образования «Мирненское сельское поселение» Томского района Томской области, утвержденного решением Совета МО «Мирненское сельское поселение» 3-го созыва от 23.12.2013 № 34;
- Правил землепользования и застройки муниципального образования Мирненского сельского поселения Томского района Томской области, утвержденными решением совета депутатов от 23.12.2013 г. № 34.

Проект планировки территории для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса "Богашево" (г. Томск)» разработан в целях реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 05.12.2001 N 848 (ред. от 29.07.2016) «О Федеральной целевой программе "Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)».

В соответствии с заданием на проектирование и прогнозом объемов перевозок и интенсивности движения роста воздушных судов (ВС) в аэропорту «Богашево» планируется эксплуатация ВС типа:

- ДМС – дальнемагистральные самолеты типа Б-767-300;
- СМС – среднемагистральные самолеты типа Ту-204, А-319, А-320, А-321, Б-737-500/700/800, Б-757-200;
- БМС – ближнемагистральные самолеты типа RRJ-95B;
- ТРС – тяжелые региональные самолеты типа Ан-24, Ан-26, Ан-72, Ан-74, АTR-42, АTR-72, CRJ-200, Embraer ERJ – 135;
- ЛРС – легкие региональные самолеты типа Л-410, Ан-28, F900, CESSNA208, EC-20, HAWKER, БАЕ-125;

- Вертолеты типа Ми-8 и др.;
- ТГС – тяжелые грузовые.

В соответствии с техническим заданием, а также для доведения параметров аэродромных покрытий до соответствия нормативным требованиям предусматривается:

- реконструкция ИВПП;
- строительство очистных сооружений поверхностных стоков;
- строительство основной аварийно-спасательной станции;
- реконструкция патрульной дороги;
- строительство периметрового ограждения аэродрома с техническими средствами охраны, а также КПП-2;
- установка системы ССО ОВИ-I с МКп-205° и ОМИ с МКп-25°;
- перенос участка ГРМ с МКп 205;
- перенос и установка новых участков метеооборудования;
- реконструкция системы электроснабжения аэропорта, в том числе строительство ЦРП-10кВ;
- реконструкция и устройство новых линий связи и управления;
- устройство подъездов к проектируемым зданиям и сооружениям, а также строительство инженерных коммуникаций, необходимы для их функционирования.

Проект планировки территории подготовлен в целях обеспечения устойчивого развития территории и выделения элементов планировочной структуры.

Основным из направлений Транспортной стратегии Российской Федерации, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.11.2008 № 1734-р является обеспечение безопасности устойчивого развития территорий, объектов капитального строительства и создание лучших условий для жизни и деятельности человека.

При разработке проекта планировки территории были использованы материалы, в том числе:

1. Схема территориального планирования Томской области, подготовленная авторским коллективом предприятия градостроительного проектирования ФГУП «Институт Урбанистики» в 2008-210 гг.;
2. Материалы Генерального плана муниципального образования Мирненского сельского поселения Томского района Томской области, подготовленные ООО «Научно-проектный центр инженерно-изыскательских работ» в 2012 г.;
3. Материалы Правил землепользования и застройки муниципального образования Томского района Томской области, подготовленные ООО «Научно-проектный центр инженерно-изыскательских работ» в 2012 г.;

4. Материалы инженерных изысканий:

– Технический отчет по инженерно–геодезическим изысканиям. Пояснительная записка (книга А–3858 т.1.1), подготовленные ФГУП ГПИ и НИИ ГА «Аэропроект» (Свидетельство № 0252.05–2010–7712037050–И–010 от 10 мая 2016г.);

– Графический материал по инженерно–геодезическим изысканиям (книга А–3858 т.1.2.), подготовленный ФГУП ГПИ и НИИ ГА «Аэропроект» (Свидетельство № 0252.05–2010–7712037050–И–010 от 10 мая 2016г.);

– Технический отчет по гидрометеорологическим изысканиям (книга А–3858 т.2), подготовленный ООО «ЭКОСТАНДАРТ «Технические решения» (СРО №170–03/И–038 от 12 октября 2016 г.);

– Технический отчет по инженерно–геологическим изысканиям (книга А–3858 т.2.1), Графический материал (книга А–3858 т.2.2), подготовленный ООО «ЭКОСТАНДАРТ» Технические решения» (СРО №170–03/И–038 от 12 октября 2016 г.);

– Технический отчет по инженерно–экологическим изысканиям (книга А–3858 т.3), подготовленный ООО «ЭКОСТАНДАРТ» Технические решения» (СРО №170–03/И–038 от 12 октября 2016 г.).

5. Проект расчетной санитарно–защитной зоны аэропорта «Богашево», подготовленные ООО «Зеленый город» в 2016 г.

6. Проектная документация на строительство подъезда к терминалу аэропорта г. Томска с остановочными и парковочными площадками на участке км19 – км 20,185 автомобильной дороги Томск - Аэропорт.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная (утверждаемая часть) проекта планировки содержит:

1. Пояснительную записку.
2. Графические материалы:
 - Чертеж планировки территории, М 1:2000;
 - Чертеж линий, обозначающих дороги, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, М 1:5000, 1:10000, 1:25000.

Основная (утверждаемая часть) проекта планировки содержит:

1. Пояснительную записку.
2. Графические материалы:
 - Чертеж планировки территории, М 1:2000;
 - Чертеж линий, обозначающих дороги, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, М 1:5000, 1:10000, 1:25000.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

1. Пояснительную записку.
2. Графические материалы:
 - Схема расположения элемента планировочной структуры, М 1:25000;
 - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план), М 1:5000;
 - Схема градостроительного зонирования территории, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия, М 1:25000, 1:10000;
 - Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, М 1:2000;
 - Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного характера, М 1:10000, 1:40000.

Исходные данные для проектирования, в том числе:

– Приказ Федерального агентства воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) от 16.02.2017 № 129-П «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса "Богашево" (г. Томск)»;

– Задание на разработку документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса "Богашево" (г. Томск)», утвержденного Заместителем руководителя Федерального агентства воздушного транспорта К.А. Маховым 16.02.2016 г.

Расположение зданий, строений и сооружений, архитектурно-планировочное и объемное решение застройки в проекте нанесено условно и подлежит уточнению на следующих стадиях проектирования.

Утвержденный проект планировки является основой для выноса в натуру (на местность) красных линий, линий регулирования застройки, а также должен учитываться при разработке инвестиционных паспортов территорий и объектов; выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков.

При подготовке проекта планировки территории учитывалась действующая нормативная база.

1.1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

1.1.1. Размещение аэропорта «Богашево» в документах территориального планирования Российской Федерации

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.11.2008 № 1734-р (в ред. распоряжения Правительства РФ от 11.06.2014 N 1032-р) утверждена «Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года».

В Транспортной стратегии Российской Федерации на период до 2030 года определены основные направления в области развития сети международных аэродромов:

- поэтапное создание унифицированной аэродромной сети, отвечающей современным требованиям;
- оптимизация сети международных аэродромов в части, касающейся их количества и расположения с учетом интересов государства и экономической целесообразности;
- создание авиатранспортных узлов (хабов) на базе крупных международных аэродромов государств–участников СНГ.

Развитие аэропортов, в том числе аэропортового комплекса г. Томск осуществляется в целях увеличения пропускной способности (не менее чем на 80 тыс. пассажиров в год объема авиаперевозок) в соответствии с Концепцией развития аэродромной сети России на период 2021 – 2030 годов.

В результате реализации целей Транспортной стратегии транспортная отрасль на рубеже 2030 года станет системообразующей отраслью, растущей темпами, отражающими темпы роста национальной экономики. Отрасль выйдет на конкурентные позиции по уровню удельных транспортных издержек, безопасности, экологичности и качеству транспортных услуг. Предусматривается достичь уровень развитых стран по коммерческой скорости и своевременности доставки товаров, а также доступности транспортных услуг для населения. Формирование единой транспортной системы России и ее интеграция в мировую транспортную систему обеспечат повышение эффективности транспортных услуг внутри страны, рост их экспорта, более полную реализацию транзитного потенциала, удовлетворение потребностей экономики и общества в качественных и конкурентноспособных транспортных услугах.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2001 N 848 (ред. от 29.07.2016) утверждена Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)».

Развитие транспортной системы страны становится в настоящее время необходимым условием реализации инновационной модели экономического роста Российской Федерации и улучшения качества жизни населения.

Описание важнейших мероприятий подпрограммы «Гражданская авиация»

13. Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г.Томск)	
Описание	За счет средств федерального бюджета – разработка проектной документации, реконструкция взлетно–посадочной полосы (2500 м) с искусственным покрытием и водосточно–дренажной системы, строительство очистных сооружений, реконструкция патрульной дороги (7770 м), строительство аварийной поисково–спасательной станции, строительство периметрового ограждения аэропорта с техническими средствами охраны (в ред. Постановления Правительства РФ от 30.05.2016 N 485)
Цели и основные задачи	Обеспечение приема современных воздушных судов и соответствия современным требованиям обслуживания авиаперевозок
Основные ожидаемые результаты реализации	Обеспечение требуемого уровня безопасности полетов, улучшение качества предоставляемых авиауслуг, устранение негативного влияния инфраструктурных ограничений аэропорта на качество авиаобслуживания и риска выбытия аэропорта из состава национальной опорной аэропортовой сети, увеличение не менее чем на 80 тыс. пассажиров в год объема авиаперевозок через аэропорт
Сроки реализации	За счет средств федерального бюджета – проектирование – 2011 год, реконструкция – 2018 – 2019 годы; за счет прочих источников финансирования - реконструкция - 2012 - 2014 годы и 2016 год (в ред. Постановления Правительства РФ от 30.05.2016 N 485)
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансирования – 3712,6 млн. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета – 2720,1 млн. рублей; бюджетов субъектов Российской Федерации – 273,2 млн. рублей; внебюджетных источников – 719,3 млн. рублей (в ред. Постановления Правительства РФ от 30.05.2016 N 485)

1.1.2. Размещение аэропорта «Богашево» в структуре Томской области

Постановлением Администрации Томской области от 8 июля 2011 года № 204а утверждена Схема территориального планирования Томской области, в которой исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, определено назначение территорий в целях обеспечения их устойчивого развития.

Схема территориального планирования Томской области – составляет градостроительную основу всех документов территориального планирования данной области и обеспечивает согласованное развитие Томской области в целом и муниципальных образований в ее составе.

Существующий аэропортовый комплекс г. Томск расположен на территории Мирненского сельского поселения Томского района Томской области.

Муниципальное образование Мирненское сельское поселение – одно из 19 муниципальных образований Томского района Томской области.

Расположено в южной части района, граничит:

- на северо–западе с землями Кривошеинского района,
- на востоке – с Зырянским районом;
- на юго–востоке – с Асиновским районом,
- на юго–западе – с Кожевниковским районом,
- на западе – с Шегарским районом,
- на юге – с Кемеровской областью.

Мирненское сельское поселение располагается в южной части области южнее г. Томск.

В состав муниципального образования входят:

- пос. Мирный,
- пос. Аэропорт,
- д. Большое Протопопово,
- д. Малое Протопопово,
- д. Плотниково,
- пос. Трубачево

Административный центр муниципального образования пос. Мирный располагается в северной части муниципального образования на реке Ушайка, в 2 км к юго–востоку от Томска.

Аэропорт «Богашево» находится рядом с одним из населенных пунктов в центральной части Мирненского сельского поселения – пос. Аэропорт.

Территориальное планирование Мирненского сельского поселения осуществляется в соответствии с целями развития сельского поселения,

установленными в документах планирования социально–экономического развития поселения и МО «Томский район», а также с учетом факторов расположения и конкурентных преимуществ данной территории, а именно:

- наличие на территории муниципального образования автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения;
- расположение Мирненского сельского поселения непосредственно в зоне влияния административного центра региона – города Томска и рынков сбыта Томской области – в зоне Томской агломерации;
- наличие на территории поселения аэропорта федерального значения «Богашево»;
- наличие природных ресурсов для развития рекреационного сектора экономики;
- уже созданный экономической и социальный потенциал;
- привлекательность территории для инвестирования и развития жилищного и социально–бытового строительства.

Правилами землепользования и застройки муниципального образования Мирненское сельское поселения Томского района Томской области, утвержденными решением Совета депутатов от 23.12.2013 № 34 установлены границы зоны воздушного транспорта, в которой определены:

1. Основные виды разрешенного использования:
 - аэровокзал, аэропорт;
 - взлетно–посадочная полоса;
 - привокзальная гостиница;
 - привокзальные объекты торговли и общественного питания;
 - амбулатории и медицинские пункты;
 - диспетчерские пункты и прочие сооружения по организации воздушного движения;
 - транспортные агентства по продаже билетов, предоставлению транспортных услуг;
 - складские и грузовые дворы;
 - таможня; пожарная часть; и пр.;
2. Условно разрешенные виды использования не устанавливаются
3. Вспомогательные виды разрешенного использования
 - вспомогательные здания и сооружения, технологически связанные с ведущим видом использования;
 - здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения;
 - гостевые автостоянки, парковки;
 - сооружения и устройства сетей инженерно–технического обеспечения;
 - площадки для сбора мусора;
 - благоустройство территорий;

- общественные туалеты;
- санитарно–защитные зеленые насаждения;
- объекты гражданской обороны;
- объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары и т.п.).

4. Параметры застройки земельных участков и объектов капитального строительства не назначаются, принимаются по расчету и указываются в градостроительном плане земельного участка.

Аэродром аэропортового комплекса г. Томск по действующей в Российской Федерации классификации аэродромов гражданской авиации относится к классу «В». По стандарту Международной организации гражданской авиации (ИКАО) аэродром соответствует кодовому обозначению «4С».

Эксплуатант аэропорта – ООО «Аэропорт Томск».

В соответствии с заданием на проектирование и прогнозом объемов перевозок и интенсивности движения роста воздушных судов (ВС) в аэропорту планируется эксплуатация ВС типа: В–737–800, А–320, Ту–204, Ил–76ТД.

При реконструкции аэропорта предусмотрена:

- реконструкция ИВПП;
- строительство очистных сооружений поверхностных стоков;
- строительство основной аварийно–спасательной станции;
- реконструкция патрульной дороги;
- строительство периметрового ограждения аэродрома с техническими средствами охраны, а также КПП–2;
- установка системы ССО ОВИ–I с МКп–205° и ОМИ с МКп–25°;
- перенос участка ГРМ с МКп 205;
- перенос и установка новых участков метеоборудования;
- реконструкция системы электроснабжения аэропорта, в том числе строительство ЦРП–10кВ;
- реконструкция и устройство новых линий связи и управления;
- устройство подъездов к проектируемым зданиям и сооружениям, а также строительство инженерных коммуникаций, необходимы для их функционирования.

В соответствии с требованиями технического задания реконструкция аэродрома разделена на 3 этапа в условиях действующего аэропорта.

На этапе 1 производится удлинение ИВПП с МКп 25, строительство магистральных линий коллекторов, очистных сооружений поверхностных стоков, ЦРП-10кВ, а также инженерных сетей, необходимых для функционирования комплекса.

На этапе 2 производится реконструкция существующих аэродромных покрытий, строительство основной аварийно-спасательной станции, учебно-тренировочной зоны, КПП № 2, ТП-2Н, ТП-3Н, монтаж светосигнального оборудования. ТП-ОАСС, ТП-КПП № 2, ГРМ с МКп-205, участки

метеооборудования № 1.5, а также инженерных сетей, необходимых для функционирования комплекса..

На этапе 3 производится строительство патрульной дороги и ограждения аэропорта.

Перспективная суммарная интенсивность движения СМС по прогнозу составляет не менее 28 самолетовылетов в сутки к 2020 году, 33 – к 2035 году.

1.1.3. Особо охраняемые природные территории

Важную роль в сохранении биологического разнообразия России играет сеть особо охраняемых природных территорий (ООПТ). Согласно Федеральному закону Российской Федерации "Об особо охраняемых природных территориях" от 14.03.1995 г., Особо охраняемые природные территории – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны. Особо охраняемые природные территории относятся к объектам общенационального достояния.

Согласно информации, представленной на сайте ООПТ Томской области, ближайшими ООПТ к участку работ являются Куташевский кедрач, расположенный в 3,2 км к юго–западу, и минеральные источники в окрестностях деревни Заварзино, в 1,5 км к юго–востоку от участка.

Куташевский кедрач – ботанический памятник природы, площадью 9,1 га. Представляет собой продуктивный кедровник рекреационно–дачной зоны Томска.

Минеральные источники в окрестностях д. Заварзино – водный памятник природы регионального значения, уникальный геологический объект. Воды источника относятся к маломинерализованным щелочноземельным. Основным лечебным фактором растворенный в воде радон и другие элементы, дающие положительный терапевтический эффект при многих заболеваниях является.

Согласно данным, предоставленным Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области, в границах земельного отвода аэропорта в г. Томск особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют (см. Приложение 3).

1.1.4. Объекты историко–культурного наследия и археологические ценности

Согласно ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73–ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Согласно справке, выданной Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области, в настоящее время объекты культурного наследия в границах земельного участка «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)» отсутствуют (см. Приложение 4).

Вместе с тем в соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73–ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ

2.1. Климатическая и метеорологическая характеристика территории

По схематической карте климатического районирования рассматриваемая территория находится в районе IV (СП 131.13330.2012). Климат переходный от умеренно-континентального к резко-континентальному (континентально-циклонический тип). Среднегодовая температура $+0.9^{\circ}\text{C}$, годовая сумма осадков – 568 мм. Безморозный период составляет 110–120 дней. Зима холодная и продолжительная. Средняя температура самого холодного месяца, января, составляет -17.1°C . Средняя температура июля $+18.7^{\circ}\text{C}$. Основная доля осадков приходится на теплую часть года. Самый дождливый месяц – июль (75 мм), а самый сухой – февраль и март (24 и 25 мм соответственно). Снег лежит в среднем 181 день в году. Средняя максимальная его высота наблюдается в марте и составляет 70 см.

Таблица 1. Климатическая характеристика г. Томска.

Наименование характеристик								Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А								200
Коэффициент рельефа местности								1,0
Средняя максимальная температура воздуха ($^{\circ}\text{C}$) наиболее жаркого месяца (июля)								24,3
Средняя минимальная температура воздуха ($^{\circ}\text{C}$) наиболее холодного месяца (января)								-22,2
Повторяемость направлений ветра и штилей за год, %								
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
12	8	10	5	34	16	10	5	15
Скорость ветра, повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с								6–7

Относительная влажность воздуха за период наблюдений составляет: в зимний период с ноября по февраль 64–89% при дефиците влажности от 0,2 до 1,7, редко до 3,0 мб, за период с апреля по октябрь с 47 до 88% при дефиците влажности от 0,6 до 15,4 мб. Наибольший дефицит влажности, определяющий интенсивность испарения, зафиксирован в мае–августе: 3,8–11,5 мб. Величина испаряемости изменяется от 400 до 600 мм в год.

Наибольшее количество осадков – около 65% от годовой суммы приходится на теплый период (с апреля по октябрь), Большое значение имеет распределение осадков по времени. Наиболее сильные дожди (30 мм), способствуют размыву грунтов на склонах, бывают в июле (в среднем 10.3 дня). Затяжные моросящие

дожди, туманы обеспечивающие наиболее полную инфильтрацию влаги в грунт, приходится на период с августа по ноябрь.

Максимальное среднегодовое количество осадков 685 мм, минимальное 368 мм. Зимой преобладают осадки облачного характера, летом – ливневого. Фактически зафиксированное наивысшее суточное количество осадков, обеспеченностью 1% –составляет 76 мм. Максимальная интенсивность ливня для пятиминутного интервала времени может достигнуть 2 мм/мин. Осадки холодного периода образуют снежный покров, который появляется в октябре и сохраняется до начала мая. Высота снежного покрова в лесу 70см, в поле уменьшается до 30–50 см. Сход снежного покрова наблюдается в конце апреля, начале мая.

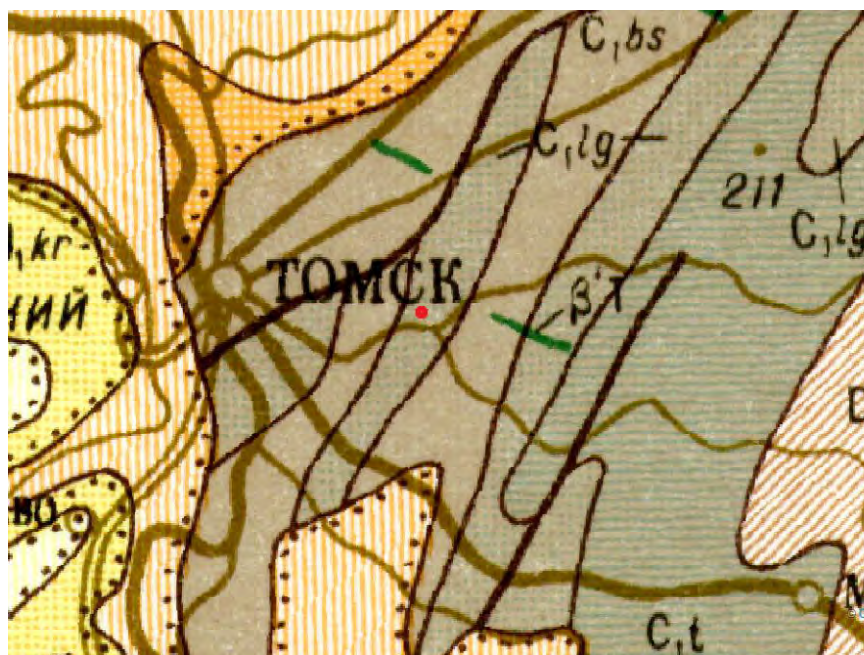
Высота снежного покрова зависит от условий его переноса ветром. Зимой преобладают южные ветры, скорость которых достигает 34 м/сек

За год наибольшую повторяемость имеют ветры южной половины горизонта–60–63% при повторяемости северных и северо–восточных 17%. В конце осени, зимой и начале весны господствуют южные ветры при значительной повторяемости юго–западных. В мае повторяемость юго–западных ветров увеличивается, достигая в мае 22–29%. Начиная с мая и до конца лета несколько увеличивается повторяемость северных и северо–восточных ветров.

Участок находится во II дорожно–климатической зоне.

2.2. Геология и рельеф

В структурном отношении участок работ расположен на территории Колывань–Томской складчатой зоны, которая является небольшой частью Обь–Енисейской герцинской геосинклинальной области, тяготеющей к гг. Новосибирску и Томску. Расположение участка работ представлено на фрагменте карты дочетвертичных образований (рис.1).



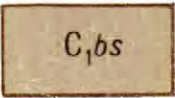
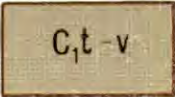
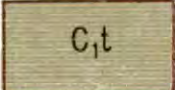
	Каменноугольная система, нижний отдел. Визейский и серпуховский ярусы. Басандайская свита - песчаники, алевролиты, глинистые сланцы
	Каменноугольная система, нижний отдел. Турнейский - визейский ярусы - известняки, песчаники, алевролиты, аргиллиты: лагерносадская свита (C1lg) - глинистые сланцы, алевролиты
	Каменноугольная система, нижний отдел. Турнейский ярус - алевролиты, глинистые сланцы, песчаники, линзы известняков

Рис.1. Фрагмент карты дочетвертичных образований

С поверхности описываемая равнина сложена преимущественно глинисто-песчаными отложениями мощностью до 40–50 м. Томск расположен на юго-востоке Западно-Сибирской равнины, в основном на правом берегу реки Томи, в 50 км от её впадения в Обь. На его территории выделяют следующие элементы речной долины: пойму, террасы и междуречье водораздела Томь – Малая Киргизка и Томь – Ушайка.

Текущая с юга на север (меридионально) на протяжении нескольких десятков километров р. Томь делит окрестности г. Томска на две части. Водораздельная поверхность правобережья имеет абсолютные отметки до 200 и чуть более метров. Визуально эта поверхность воспринимается как почти идеально ровная. На геоморфологических картах тип рельефа определяется как пологоувалистый. При приближении к долинам местами отмечается понижение водораздельной поверхности – поверхности снижения, скорее всего представляющие собой полностью переработанные денудацией и последующей субаэральной аккумуляцией склоны древних исчезнувших долин или склоны локальных отрицательных морфоструктур. Из форм мезо- и микрорельефа на

водораздельной поверхности отмечается наличие местами слабо выраженных суффозионных просадочных понижений или более четких котловин размером от десятков до сотен метров.

2.3. Гидрогеологические условия

В пределах территории города Томска по литолого–стратиграфическому принципу, условиям залегания, движения и формирования подземных вод выделяются водоносные комплексы:

1) четвертичных отложений, 2) палеогеновых отложений, 3) нижнекаменноугольных отложений.

Первые два водоносных комплекса сложены рыхлыми образованиями, и в соответствии с геоморфологическим строением территории подразделяются на ряд водоносных горизонтов.

Водоносный комплекс нижнекаменноугольных отложений представлен трещиноватыми породами палеозойского фундамента, имеет повсеместное распространение. Водовмещающие породы преимущественно глинистые сланцы и, в меньшей мере, песчаники

Водоносный комплекс палеогеновых отложений широко развит в пределах северной части городской территории. Водоносные горизонты отделяются друг от друга, а также от залегающих выше четвертичных отложений глинистыми водоупорами, имеющими литологические окна, через которые осуществляется гидравлическая связь. Воды комплекса имеют напорный характер.

Водоносный комплекс четвертичных отложений включает в себя водоносные горизонты низких террас реки Томи, водораздела и его склонов, а также горизонты верховодки. На низких террасах реки Томи уровни подземных вод песчано–гравийно–галечниковых отложений испытывают значительные сезонные колебания, весной сливаясь с верховодкой, а в меженный период отрываясь от нее.

Верховодка в пределах города имеет значительное распространение, и развита на всех геоморфологических элементах территории. Горизонты верховодки приурочены к супесчаным разностям пород, покровным суглинкам, особенно гумусированным и иловатым, болотным отложениям и насыпным грунтам. Глубина залегания колеблется от 0,5 до 4 – 5 м. Часто верховодка имеет сезонный характер, а для постоянно действующих горизонтов характерны значительные колебания уровней.

В геологическом строении исследований принимают участие современные отложения техногенного генезиса (tIV) и средне–верхнечетвертичные отложения озерно–аллювиального генезиса (Ia II–III). С поверхности и до глубины 0,1–0,5 м выработками, находящимися вне спланированной территории, вскрыт почвенно–растительный слой.

Техногенные грунты (tIV) – распространены на исследуемой территории по трассе автодороги, вдоль ВПП, на площадках АСС, КПП, представлены:

- асфальтом;
- бетоном;
- гравийно–галечниковым грунтом с маловлажным песчаным заполнителем до 35%, вскрыты выработками, пройденными вдоль ВПП.
- перемещенными суглинками от твердых до мягкопластичных В геологическом строении исследуемого участка на глубину инженерно–геологических с почвенно–растительным слоем. Пройдены до глубины 0,5 – 3,8 м. Мощность слоя составляет 0,20–2,90 м;

Озерно–аллювиальные отложения (Ia II–III) – распространены на исследуемом участке повсеместно, представлены:

суглинками легкими песчанистыми тугопластичными серовато–коричневыми, серо–зелеными с примесью органических веществ. Суглинки пройдены до глубины 0,8 – 25,0 м (абс. отм. 134,5 – 181,3 м). Вскрытая мощность слоя составляет 0,5 – 7,3 м;

суглинками легкими песчанистыми мягкопластичными серовато–коричневыми, серо–зелеными с примесью органических веществ. Суглинки пройдены до глубины 1,4 – 25,0 м (абс. отм. 133,2 – 180,3 м). Вскрытая мощность слоя составляет 0,5–6,3 м;

глинами легкими пылеватыми мягкопластичными серовато–коричневыми с примесью органических веществ. Вскрыты архивными выработками в скважинах 2, 6, 8, 12, 31, 39, 41. Подошва слоя располагается на глубине 4,0 – 7,5 м (абс. отм. 159,8 – 175,7 м). Мощность слоя составляет 0,50–4,50 м;

суглинками легкими песчанистыми текучепластичными серовато–коричневыми, серо–зелеными с примесью органических веществ. Подошва слоя располагается на глубине 0,8 – 19,0 м (абс. отм. 135,7 – 178,3 м). Мощность суглинков составляет 0,5–7,0 м.

На участке инженерно–геологических исследований выделено 7 инженерно–геологических элементов.

ИГЭ–1.1. Насыпные грунты, представленные гравийно–галечниковым грунтом с маловлажным песчаным заполнителем до 35%.

ИГЭ–1. Насыпные грунты, представленные перемещенными суглинками от твердых до мягкопластичных с почвенно–растительным слоем.

ИГЭ–2. Суглинки легкие песчанистые тугопластичные серовато–коричневые, серо–зеленые с примесью органических веществ

ИГЭ–3. Суглинки легкие песчанистые мягкопластичные серовато–коричневые, серо–зеленые с примесью органических веществ.

ИГЭ–3а*. Глины легкие пылеватые мягкопластичные серовато–коричневые, с примесью органических веществ.

ИГЭ–4. Суглинки легкие песчанистые текучепластичные серовато–коричневые, серо–зеленые с примесью органических веществ.

ИГЭ–5. Пески мелкие средней плотности насыщенные водой серые с тонкими прослоями суглинка легкого песчанистого текучепластичного

Геологическое строение участка по данным изысканий на глубину до 25,0 м характеризуется наличием в разрезе грунтов с примесью органических веществ (ИГЭ–2, 3, 3а. Данные грунты относятся к органоминеральным грунтам и согласно СП 11–105–97 Часть III обладают малой прочностью и большой сжимаемостью с длительной консолидацией при уплотнении; характеризуются существенным изменением деформационных, прочностных и фильтрационных свойств при нарушении их естественного сложения, а также под воздействием динамических и статических нагрузок, анизотропией прочностных, деформационных и фильтрационных характеристик.

Нормативная глубина сезонного промерзания на участке составляет 1,86 м. Грунты инженерно–геологического разреза, залегающие в слое сезонного промерзания, не рекомендуется использовать в качестве основания сооружения. По степени морозоопасности грунты инженерно–геологического разреза, залегающие в слое сезонного промерзания, охарактеризованы по архивным данным и в соответствии с п. 6.8.3 СП 22.13330.2011, как:

ИГЭ–1 – слабопучинистые;

ИГЭ–2 – среднепучинистые;

ИГЭ–3 – сильнопучинистые;

ИГЭ–4 – чрезмернопучинистые.

2.4. Поверхностные воды

Ближайшими к участку исследования поверхностными водными объектами являются: пруд в 760 м к северу от участка и река Ушайка в 770 м к югу. Ушайка – правый приток реки Томь, длина 78 км, из них в пределах города Томска – 10 км. Река несудоходна, вода в верховьях чистая, ниже сильно загрязнена промышленными и бытовыми стоками, имеет 4 класс загрязнённости, и является самой загрязнённой из рек Томской области.

Непосредственно на исследуемом участке отсутствуют водные объекты, водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы водных объектов.

2.5. Водоохранные зоны

Водоохранная зона – территория, которая примыкает к береговой линии моря, реки, ручья, канала, озера, водохранилища и на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях

предотвращения загрязнения, засорения, заиления водного объекта и истощения его вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Прибрежные защитные полосы – территории, которые устанавливаются в границах водоохранных зон, примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны совпадает с прибрежной защитной полосой и составляет 50 м для рек и ручьев и 200 м для имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение озер и водохранилищ.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы приводятся в соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации», введенным в действие с 1 января 2007 года указом Президента Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74–ФЗ.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и другой деятельности. Ширина водоохранной зоны устанавливается от береговой линии водного объекта.

В пределах аэродрома нет водоемов и водотоков, ближайšie притоки р. Томи – Басандайка и Ушайка находятся на расстоянии 5-6 км, соответственно, южнее и севернее. Ближе к аэродрому располагаются притоки р. Ушайки, которые представляют собой ручьи и временные водотоки.

Гидрографические характеристики ближайших водотоков к территории исследования представлены в таблице 2 получены по данным государственного водного реестра.

Исследуемый участок затрагивает водоохранную зону безымянного ручья.

По данным ЦЕНТРСИБНЕДРА отдела геологии и лицензирования по Томской области, справка №12-24/10 от 11.01.17 (Приложение Ж.8) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в границах исследуемого участка отсутствуют.

Таблица 2 – Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Наименование	Место впадение	Длина, км	Площадь водосбора, км ²	Водоохранная зона, м	Примечание
р. Басандайка	р. Томь, в 78 км от устья	57	409	200	Русло свободно меандрирует, глубины в межень не превышают 0,5-0,7 м. Река имеет большое количество мелких притоков как справа так и слева, которые образуют сильно разветвленную дренажную систему
р. Ушайка	р. Томь, в 68 км от устья	78	744	200	Река характеризуется в основном теми же чертами, что и Басандайка, отличаясь лишь большей водностью
р.Каменка	р. Ушайка в 29 км от устья	11	56,6	100	Питание реки и ручья смешанное с преобладанием снегового. Выражено весеннее половодье; летне-осенняя межень, нарушаемая дождевыми паводками и зимняя межень
Ручей 184	р. Каменка в 1,3 км от устья	5	6,91	50	
Безымянный ручей	р. Ушайка в 36,25 км от устья	1,7	--	50	

2.6. Характеристика почвенного покрова

Зональными почвами района являются дерново–подзолистые супесчаные и песчаные, серые лесные в разной степени эродированные, со значительными контурами темно–серых лесных, лугово–черноземных почв. Сложность геологического строения и рельефа правобережья р. Томи отражаются в распределении и сочетании в пространстве факторов и условий почвообразования, и обуславливают сложность структуры почвенного покрова.

Подтип дерново–подзолистые почвы формируется в южной тайге под хвойно– широколиственными, хвойно–мелколиственными, сосново–лиственничными, мохово– травянистыми и травянистыми лесами на породах различного состава.

2.7. Характеристика растительного и животного мира

Растительный мир

Город Томск и его окрестности входят в состав подтаежной подзоны, которая является переходной от темнохвойной тайги и сосновых лесов к березовым и к лесным лугам. На месте сведения лесов возникли материковые луга (антропогенная лесостепь). По видовому составу они напоминают луга лесостепи.

На территории города расположен ряд зелёных массивов (парков, скверов, рощ, садов). Большинство из них сосредоточено в части города, расположенной к югу от Ушайки. В структуре озеленения города преобладают 37 видов. Наиболее распространена береза бородавчатая. Широко используются в озеленении: береза белая, тополь бальзамический и черный; клен ясенелистный; ель сибирская; сосна лесная и сибирская; вяз гладкий и шершавый; ива белая, серая и козья; таволга иволистная; рябина сибирская; черемуха обыкновенная, яблоня ягодная; рябинник рябинолистный; боярышник кроваво-красный; ирга ольхолистная; сирень венгерская и обыкновенная; жимолость съедобная, лесная и татарская; калина обыкновенная; смородина черная; роза майская и морщинистая и т.д.

Животный мир

Территория области равнинно-таежная, поэтому в составе фауны более половины

животных связано с лесами, около трети тяготеют к водно-болотным угодьям. Разнообразие фауны представлено 325 видами птиц, 60 видами млекопитающих, 5 видами амфибий, 4 видами рептилий. В реках и озерах района обитают 33 вида рыб. Часто встречаются полевые виды млекопитающих: полевая мышь, мышь-малютка, обыкновенный хомяк, светлый хорь, косуля, сибирский крот, обыкновенная бурозубка и др. Рукокрылые в районе представлены семью видами, размещены по территории большей частью придерживаясь водоемов. Доминирующими видами среди них является ночница Брандта и северный кожанок. Прудовая и водяная ночницы редки и образуют смешанные колонии. Насекомоядные представлены 12 видами.

В результате натуральных наблюдений непосредственно на участке работ краснокнижных виды животных не обнаружены. По данным электронного атласа Красной книги Томской области (<http://green.tsu.ru/redbook>), ближайшее зарегистрированное место обитание редких птиц расположено в 2 км к югу от участка исследований (Серая цапля *Ardea cinerea*).

3. СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Аэропорт «Богашёво» располагается по адресу: 634570, Томская область, Томский район, п. Аэропорт. Аэропорт введен в эксплуатацию в 1967 г. Собственник аэродрома – Российская Федерация, в лице Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация). Право хозяйственного ведения закреплено за ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)».

Аэропорт «Богашёво» – международный аэропорт федерального значения. Расположен в 14 км от юго–восточной окраины Томска и в 4,5 км от железнодорожной станции Богашёво в посёлке Аэропорт Томского района Томской области.

Географические координаты контрольной точки аэродрома: 56°22'59"с, 085°12'38"в (используемая система координат ПЗ–90.02). Высота аэродрома 182 м. Магнитное склонение 8°В. Номер часового пояса 7.

Аэродром «Богашево». Индекс местоположения ИКАО – UNTT. Код ИАТА – ТОФ.

Узловой порт региональных авиаперевозок. Состоит в аэропортовом холдинге «Новпорт» и управляется ООО «Аэропорт ТОМСК».

В районе аэродрома и по его границам имеются поселки Аэропорт, Ягодное. Подходы для посадки открытые.

Планировочные ограничения

Территория аэродрома «Богашево» граничит со следующими территориями:

- с севера – природные ландшафтные территории и земли сельскохозяйственного назначения (поля);
- с северо–востока и востока – земли сельскохозяйственного назначения (поля), далее природные ландшафтные территории;
- юго–востока – земли сельскохозяйственного назначения (поля) и природные ландшафтные территории;
- с юга – земли, занятые малоэтажной жилой застройкой с земельными участками для ведения личного подсобного хозяйства, незалесенными природными ландшафтами, производственными зонами промышленно–коммунальных объектов IV и V класса вредности (СЗЗ 50–100 м);
- с юго–запада – земли зеленых насаждений специального назначения и земли промышленности (автомобильная дорога местного значения);
- с запада – земли, занятые водными объектами общего пользования, садовыми земельными участками, застройкой индивидуальными жилыми домами;
- с северо–запада – земли, занятые садовыми земельными участками, природные ландшафтные территории.

Аэродром класса В имеет искусственную взлетно–посадочную полосу (ИВПП) размером 2500×50 м, покрытие – асфальтобетон. Площадь покрытия – 133 060 кв.м.

Аэровокзал аэропорта «Богашёво» имеет терминал внутренних воздушных линий площадью 8 855,9 кв.м., пропускной способностью 400 пасс./час и терминал международных воздушных линий площадью 1 718,7 кв.м., пропускной способностью 200 пасс./час.

В аэропорту г. Томска в настоящее время выполняют полеты следующие авиакомпании: «Аэрофлот» (Москва), «S7 Airlines» (Москва), «Уральские авиалинии» (Москва), «КрасАвиа» (Барнаул, Абакан), «РусЛайн» (Екатеринбург, Тюмень), «ЮТейр» (Красноярск, Санкт–Петербург, Сургут), Турухан (Игарка, Стрежевой), «Алроса» (сезонные рейсы – Сочи, Анапа, Симферополь, Москва), «Катэкавиа» (чартерные рейсы – Пхукет, Камрань).

Базирующиеся на аэродроме авиакомпании отсутствуют.

На аэродроме имеются следующие сооружения:

- взлетно–посадочная полоса с искусственным покрытием (ИВПП) размером 2500 х 50 м с МКпос 25–205;
- посадочная площадка для вертолетов;
- соединительная рулежная дорожка РД–А шириной 18м с обочинами по 6.5м;
- соединительная рулежная дорожка РД–В шириной 18м с обочинами по 4.5 м;
- соединительная рулежная дорожка РД–С шириной 18м с обочинами по 6.5м;
- соединительная рулежная дорожка РД–D шириной 18м с обочинами по 6.5 м;
- соединительная рулежная дорожка РД–Е шириной 18м с обочинами по 5м (на данный момент выведена из эксплуатации);
- РД–М , шириной 18 м с обочинами по 6.5 м;
- перрон на 29МС.

Аэродром способен принимать следующие типы ВС: Ан-12,-24,-26, Ан-74 и его модификации, Ан-140 и его модификации, Ан-148-100 и его модификации; Ил-18, Ил-76 и его модификации; Ту-134,-154,-204 и его модификации, -214 и его модификации; Як-40,-42; А-319, А-320 и его модификации, А-321 и его модификации; Б-737(-300, -400, — 500, -700, -800) и их модификации; Б-757-200 и его модификации; Б-767(-200, -300) и их модификации; АTR-42 и его модификации, АTR-72 и его модификации; CRJ-100/200 и его модификации; RRJ-95 и его модификации; SAAB-2000 и его модификации, SAAB-340 и его модификации; BAe-125-700; Cessna 208B Grand Caravan; Л-410 и его модификации; Challenger, Glex, Falcon, Gulfstream и их модификации и др. ВС III и IV кл.; вертолеты всех типов.

В рамках реализации мероприятия «Реконструкция аэропортового комплекса "Богашево" (г. Томск)» подпрограммы «Гражданская авиация» федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010–2020 года)» предусматривается:

В соответствии с техническим заданием, а также для доведения параметров аэродромных покрытий до соответствия нормативным требованиям предусматривается:

- реконструкция ИВПП;
- строительство очистных сооружений поверхностных стоков;
- строительство основной аварийно–спасательной станции;
- реконструкция патрульной дороги;
- строительство периметрового ограждения аэродрома с техническими средствами охраны, а также КПП–2;
- установка системы ССО ОВИ–I с МКп–205° и ОМИ с МКп–25°;
- перенос участка ГРМ с МКп 205;
- перенос и установка новых участков метеооборудования;
- реконструкция системы электроснабжения аэропорта, в том числе строительство ЦРП–10кВ;
- реконструкция и устройство новых линий связи и управления;
- устройство подъездов к проектируемым зданиям и сооружениям, а также строительство инженерных коммуникаций, необходимы для их функционирования.

Геометрические размеры ИВПП в соответствии с заданием на проектирование приняты соответствующими классу «В» в соответствии с ФАП–262 и кодовому обозначению «4D» по ИКАО – 2500x45м.

Проектной документацией предусматривается строительство Основной аварийно–спасательной станции (ОАСС), которая размещается на участке в 320м к северо–западу от оси ИВПП, в створе с ПК16. Перед зданием ОАСС запроектирована площадка для маневрирования пожарных автомашин, которая примыкает к существующей РД–М.

Подъезд к участку ОАСС обеспечивается с проектируемой патрульной автодороги.

Выезд на ИВПП осуществляется по существующим РД.

К юго–западу от проектируемой ОАСС, проектной документацией предусмотрено устройство учебно–тренировочной зоны в составе: учебная

башня, площадка перед учебной башней, площадка для 100–метровой полосы с препятствиями, теплодымокамера.

Расположение участка очистных сооружений поверхностных стоков определяется схемой водоотвода и рельефом окружающей аэропорт территории.

Очистные сооружения поверхностного стока располагаются на участке в 400 м к северо–востоку от ИВПП, возле северной кромки существующего перрона.

Подъезд к участку обеспечивается напрямую с проектируемой патрульной дороги.

Генеральный план реконструкции аэропорта «Богашево», г. Томск предусматривает размещение объектов СП, РН, УВД и метеооборудования, на нормативных расстояниях от ИВПП, подлежащей реконструкции.

В связи со смещением торца ИВПП, проектной документацией предусматривается перенос оборудования для обеспечения I категории системы инструментальной посадки ИВПП с МКп 205. Для этого предусматривается размещение следующих объектов: участок ГРМ с МКп–205, участки метеооборудования 1..5.

Для обеспечения отвода воды из песчаного дренирующего слоя искусственных покрытий участков, проектной документацией предусматривается устройство 30 м дренажей.

Для электроснабжения проектируемых сооружений и ССО, предусматривается установка трансформаторных подстанций ЦРП–10кВ, ТП–2Н, ТП–3Н, а также непосредственно вблизи проектируемых зданий – ТП–ОАСС и ТП–КПП 2. На данных участках предусмотрено устройство технологических площадок для маневрирования автотранспорта.

На участках ТП–2Н и ТП–3Н, возле дизель–генераторных установок, в местах возможного пролива топлива предусматривается устройство цементобетонных площадок конструкции (Ц1) с нарезкой деформационных швов.

Метеооборудование для ИВПП располагается на новых участках в соответствии с технологическими требованиями к этому оборудованию. Для их обслуживания предусмотрены тротуарные пути с примыканиям к существующим внутрипортовым дорогам и площадкам конструкции (А4) суммарной площадью 970м².

Проектом предусматривается реконструкция ограждения контролируемой зоны аэродрома (КЗА), устанавливаемого по периметру аэродромного комплекса и участков СТТ в соответствии с принятыми планировочными решениями и обеспечивающего режимно – охранные мероприятия в соответствии с требованиями ФАП.

Предлагаемое ограждение представляет собой конструкцию высотой более 2,13 м, состоящую из вертикальной части высотой, противоперелазного козырька с

выносом в сторону нарушителя, и обратного козырька внутрь защищаемой территории аэродрома.

Ограждение оборудовано комплексом инженерно–технической системы защиты периметра.

Вдоль ограждения аэродрома с внешней стороны устанавливаются предупреждающие аншлаги.

В связи с устройством нового периметрового ограждения и не соответствия существующего КПП2 требованиям авиационной безопасности, проектной документацией предусматривается строительство нового КПП№2.

КПП оборудуется:

- средствами связи;
- освещением;
- турникетами;
- металлическими воротами с автоматизированными системами открывания и закрывания;
- шламбаумом и противотаранным устройством;
- системой видеонаблюдения и видеозаписи;
- стационарные технические средства досмотра физических лиц;
- смотровыми площадками;
- досмотровые площадки для транспортных средств.

По материалам обследования состояние искусственных покрытий находится в «неудовлетворительном» состоянии и закрытической стадии эксплуатации, необходима реконструкция искусственных покрытий.

Аэродром построен в 1967 г. с цементобетонным покрытием, в 1998 – 2000 гг., 2004 г. подвергался частичной реконструкции, в связи с физическим износом искусственных покрытий.

С целью придания поверхности ВПП нормативных уклонов в проекте предусмотрено исправление продольного профиля и доведение поперечных уклонов до нормативных значений. Исправление поверхности ВПП предусматривается частичной разборкой асфальтобетонного покрытия на ширину 42 м, на глубину, обеспечивающую возможность укладки асфальтобетона расчетной толщиной 18 см.

На втором этапе проектом предусмотрена реконструкция существующего покрытия ВПП с усилением на ширину 42.0 м и уширением на 1,5 м с двух сторон до 45 м.

Несущая способность искусственных покрытий ИВПП будет соответствовать классификационному числу: PCN 56/R/C/X/T.

ВС типа 767-300 – могут эксплуатироваться с интенсивностью до 20 самолето-вылетов в сутки (PCN/ACN=0.96).

Остальные воздушные суда могут эксплуатировать без ограничения интенсивности полетов.

4. СОЦИАЛЬНО–ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Необходимым условием жизнеспособности поселения в целях сбалансированного территориального развития является наличие эффективно развивающейся системы хозяйственного комплекса. Создание экономического механизма саморазвития сельского поселения, формирование бюджетов органов местного самоуправления на основе надёжных источников финансирования являются целью успешного функционирования поселения как административно-территориальной единицы. По состоянию на 2007 год на территории поселения было зарегистрировано и осуществляло производственно-хозяйственную деятельность четыре средних предприятия (с численностью работающих превышающей 100 человек) - ООО «Авиакомпания «Томск Авиа», ООО «Аэропорт ТОМСК», Томский Центр ОВД филиала «Аэронавигация Западной Сибири» Федерального государственного унитарного предприятия «Государственная корпорация по организации воздушного движения в РФ», ООО «Племзавод «Заварзино». ООО «Авиакомпания «Томск Авиа» зарегистрировано в мае 2006 г., является дочерним предприятием ОАО «Томск Авиа» и имеет филиалы в г. Стрежевом и г. Колпашево. Предприятие выполняет заказы предприятий и организаций на использование авиации в различных отраслях экономики. Общая численность работающих ООО «Авиакомпания «Томск Авиа» на 01.01.2007 г. составляла 520 чел., а на 01.07.2007 г. — 534 чел. (включая работающих в филиалах в г. Стрежевом и г. Колпашево). В 2006 г. среднемесячная заработная плата работников ООО «Авиакомпания «Томск Авиа» составляла 18,0 тыс. руб., а за 6 месяцев 2007 г. — 22,7 тыс. руб. В 2006 г. выручка Генеральный план Мирненского сельского поселения МО «Томский район» Томской области 48 авиакомпании составила 397,8 млн. руб., а за 6 месяцев 2007 г. — 397,8 млн. руб. По результатам производственно-хозяйственной деятельности 2006 г. была получена прибыль 44,4 млн. руб. ООО «Аэропорт ТОМСК» учреждено в мае 2006 г. Предприятие обеспечивает взлет и посадку воздушных судов, безопасность полетов, аэропортовое обслуживание пассажирских и грузовых авиаперевозок, оказывает гостиничные и медицинские услуги, предоставляет временную стоянку для частного автотранспорта и пр. Услугами предприятия по аэропортовому и неземному обслуживанию воздушных судов пользуются пятнадцать авиакомпаний. Для осуществления своей деятельности ООО «Аэропорт ТОМСК» арендует у ОАО «Томск Авиа» аэропортовый комплекс зданий и сооружений. За 2006 г. среднесписочная численность работников ООО «Аэропорт Томск» выросла с 326 до 441 чел., а их средняя заработная с 6185 до 7205 руб./мес., основные производственные показатели также возросли. Однако, финансовым результатом производственно-хозяйственной деятельности в данном году стал убыток в размере 1232 тыс. руб. Томский Центр ОВД филиала «Аэронавигация Западной Сибири» Федерального государственного унитарного предприятия «Государственная

корпорация по организации воздушного движения в РФ» предоставляет услуги по аэронавигационному обслуживанию полетов и является монополистом в данной области. Томский Центр ОВД не является юридическим лицом и не имеет своего баланса. На балансе филиала «Аэронавигация Западной Сибири» Федерального государственного унитарного предприятия «Государственная корпорация по организации воздушного движения в РФ» находится 15 земельных участков и 8 объектов недвижимого имущества в пределах территории Мирненского поселения. За 2006 г. среднесписочная численность работников Томский Центр ОВД выросла с 361 до 365 чел., а их средняя заработная плата с 24312 до 28433 руб./мес. ООО «Племзавод «Заварзино» — одно из крупнейших в Томской области животноводческих хозяйств, специализирующихся на племенной работе, производстве мяса говядины и молока. Предприятие — одно из трех хозяйств Томского района, где уровень надоев от одной коровы в 2006 г. превысил 6000 кг в год. К сожалению, за последние годы данное предприятие сдает свои позиции и сокращает производство, а вместе с ним и численность работающих, которая с 2004 г. снизилась почти в два раза. Перед предприятием сегодня стоит сложная задача закрепиться в своем рыночном сегменте и стабилизировать свое финансовое положение. Помимо средних предприятий в поселении функционируют муниципальные предприятия и учреждения, малые предприятия и жилищно-строительные кооперативы с численностью более 10 человек; зарегистрированы и осуществляют производственно- хозяйственную деятельность ООО «Служба бортового питания» (44 чел.), ЗАО «ВИГК» филиал п. Мирный (26 чел.), ОАО «Томское производственное авиационное объединение» (25 чел.), ООО «Надежда» (25 чел.), МУП Мирненского сельского поселения «ТВК» (33 чел.), ТСЖ «Полет» (11 чел.) и ТСЖ «Авиатор-3» (11 чел.). ООО «Служба бортового питания» комплектует обеды и обеспечивает питанием рейсы, вылетающие из аэропорта г. Томска. Объем работ, выполненных данным предприятием в 2006 г., составил 314333 тыс. руб., выручка 29 374 тыс. руб., прибыль — 240 тыс. руб., средняя заработная плата — 13,5 тыс. руб./мес. МУП Мирненского сельского поселения «ТВК» предоставляет коммунальные услуги по тепло-, водоснабжению и водоотведению предприятиям и организациям в п. Аэропорт. Средняя заработная плата на предприятии в 2006 г. составила 10664 руб./мес. Генеральный план Мирненского сельского поселения МО «Томский район» Томской области 49 ООО «Надежда» — предприятие, занимающееся сельскохозяйственным производством. ТСЖ «Полет», ТСЖ «Меридиан» и ТСЖ «Авиатор-3» — предоставляют услуги по содержанию и обслуживанию жилья. Остальные малые предприятия и ИЧП в поселении в основном специализируются на торговле, предоставлении бытовых, строительных и иных услуг населению, а также занимаются производством сельхозпродукции. Деятельность этой группы предприятий в настоящее время существенно не влияет на наполняемость местного бюджета, однако имеет определенный социальный эффект, поскольку способствует более полному

удовлетворению растущих потребностей населения в услугах. Малый бизнес в основном, ориентирован на удовлетворение внутреннего потребительского спроса населения и организаций. Следует отметить, что в настоящее время складываются благоприятные условия для роста конкурентоспособности крупных предприятий-производителей сельхозпродукции за счет повышения качества управления, модернизации производства и оптимизации сбыта готовой продукции. В этих условиях производство сельскохозяйственной продукции в личных подсобных хозяйствах (ЛПХ) становится зачастую убыточным, что вызывает их сокращение. Устойчивому снижению привлекательности ЛПХ объективно способствуют трудности при заготовке кормов, широкий ассортимент и доступность продуктов питания для семей со стабильными доходами. ЛПХ сегодня не приходится рассматривать как сектор реальной экономики, поскольку продукция, которая в нем производится, идет не на продажу, а в основном на личное потребление незначительной части малообеспеченных жителей и пенсионеров.

Мирненское сельское поселение, благодаря выгодному географическому положению, обладает высоким экономическим потенциалом и инвестиционной привлекательностью. На территории поселения успешно реализуется целый ряд проектов.

5. ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Воздушный транспорт

Международный аэропорт «Богашево» («Bogashevo»), находящийся на территории Мирненского сельского поселения, был основан в 1945 г., на базе посадочной площадки 119-й авиаотряда Западно-Сибирского управления гражданской авиации и расположен в 14 км от г. Томск. Узловой порт региональных авиаперевозок. Состоит в аэропортовом холдинге «Новаяпорт» и управляется ООО «Аэропорт ТОМСК». Относится к аэродромам класса «В». 14 апреля 2010 г. вышло распоряжение Правительства РФ N577-р об открытии Аэропорта Томск для выполнения международных полетов воздушных судов, на срок действия Томской особой экономической зоны - до 2025 года, и установлении в нем воздушного грузо-пассажирского пункта пропуска через государственную границу РФ. Аэропорт «Богашёво» располагает одной искусственной взлётно-посадочной полосой длиной 2500 м со смешанным покрытием (нижний слой — монолитный цементобетон, верхний слой — асфальтобетон), имеющей перепад высот около 14 м. Суммарная пропускная способность пассажирского терминала составляет 600 пасс./час. Грузовой отсек оснащён тёплыми и холодными складами, эстакадой открытого типа, оборудованием по наземной обработке грузов, механическими и пневматическими тележками, механическими весами. В состав аэропорта также входят: гостиница, служба авиационного сервиса (цех бортового питания), ремонтная база и медицинская служба (здравпункт). Для VIP-пассажиров предоставляются: комфортная зона с баром, комната для переговоров, отдельная парковка (на время ожидания рейса), доставка на борт ВС на микроавтобусе, приоритет в выборе места в салоне ВС, комната для курения, Wi-Fi. В аэропорту имеется платная охраняемая стоянка (при въезде). У аэровокзала оборудован остановочный комплекс для городского общественного транспорта - остановка "Аэропорт".

Автомобильный транспорт

Автомобильный транспорт является главным средством передвижения и доставки грузов в Мирненское сельское поселение, поэтому основной целью развития сети автомобильных дорог становится обеспечение круглогодичного, стабильного сообщения между всеми населёнными пунктами сельского поселения. Мирненское сельское поселение связано с областным центром автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения (согласно приложению к Постановлению губернатора Томской области от 10 ноября 2010 года «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Томской области») 69 Н-15 «Томск – Межениновка», 19 километров которой проходит по территории поселения, и 69 А-1 «Томск – Аэропорт», имеющими асфальтовое покрытие. Перевозку пассажиров осуществляет ОАО «Томскавтотранс». Автобусное сообщение осуществляется

регулярными рейсами по расписанию. По территории поселения совершают рейсы: – пригородный автобусный маршрут № 510 (Томск - Мирный – Малое Протопопово - «Восход» - Межениновка – Плотниково – «Лавка» - «Восход» - Томск); – маршрут № 210 (ОКБ — садоводческое общество «Весна» — Трубачёво — Мирный — Малое Протопопово — Большое Протопопово — Межениновка); – маршрут № 119 (поселок Аэропорт — 2-й микрорайон). У аэровокзала оборудован остановочный комплекс для городского общественного транспорта - остановка «Аэропорт», остановочные пункты имеются во всех населенных пунктах поселения. На сегодняшний день транспортное сообщение имеется со всеми населенными пунктами.

6. ИНЖЕНЕРНО–ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

6.1 Водоснабжение и водоотведение

Существующая водосточно-дренажная сеть эксплуатируется с 1967 г.

Поверхностные стоки через дождеприемные и тальвежные колодцы, а также дренажные вод из грунтового основания, перепускаются в существующие коллекторы, проходящие с двух сторон ИВП. Коллекторы выполнены из асбестоцементных и железобетонных труб диаметром от 169 до 500 мм. Дренажные трубы – асбестоцементные диаметром 100 мм.

Очистные сооружения на аэродроме отсутствуют.

По результатам проведенного обследования можно сделать следующие выводы:

1. Элементы водосточно-дренажной сети находятся в удовлетворительном состоянии:

- имеются разуплотнения стыков труб и межкольецевых швов колодцев, что приводит к утечке воды

- имеются полностью разрушенные дождеприемные и тальвежные колодцы

- коллектор, дрены, дождеприемные и смотровые колодцы засорены строительным и растительным мусором

- система ВДС в полном объеме не обеспечивает отвода грунтовых, дождевых и талых вод, что выражается в повышенном увлажнении грунтов.

2. Водосточно-дренажная сеть требует реконструкции:

- устройство новых коллекторов

- устройство нового трубчатого дренажа

- строительство новых смотровых, тальвежных и дождеприемных колодцев

- строительство очистных сооружений поверхностных стоков.

Водоснабжение

Водопотребление по зданию ОАСС составляет 6,92 м³/сут; 1,85 тыс. м³/год.

В соответствии с техническими условиями источник водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды здания ОАСС – наружная кольцевая сеть Ø160 мм водопровода аэропорта. В соответствии с техническими условиями гарантированный напор в наружной водопроводной сети в точке подключения составляет 35 м. В точке подключения проектируется колодец с арматурой.

От точки подключения до ввода в здание проектируется водовод Ø 63 мм.

Расходы на внутреннее и наружное пожаротушение здания ОАСС составляют соответственно – 10,4л/с и 20 л/с.

Пожаротушение проектируется автономно.

Для хранения пожарного запаса воды на участке проектируются пожарные резервуары. Запас воды на пожаротушение рассчитан на максимальный расход в течение расчетного времени-3 часа и составляет:

$$W=(10,4\text{л/с}+20\text{л/с})\times 3,6\times 3\text{ч}=328\text{ м}^3$$

В резервуарах также предусматривается хранение воды (не менее 50м³) для заправки пожарных машин в соответствии с «Основными техническими требованиями для проектирования аварийно-спасательных станций в аэропортах». Таким образом, общий требуемый расчетный пожарный запас воды составит:

$$W=328\text{м}^3+50\text{м}^3=378\text{м}^3$$

Проектом предусматривается автоматическая подпитка резервуаров из водопровода. С этой целью в помещении узла ввода здания проектируются подающие трубопроводы с электрофицированными задвижками. Работа задвижек автоматизируется от уровня воды в резервуарах.

Проектом разрабатываются железобетонные полузаглубленные резервуары в обваловании (2 шт.) полезной вместимостью 200 м³ каждый. В каждом резервуаре хранится 50% необходимого запаса воды на пожаротушение здания ОАСС. В соответствии с примечанием 1 п.6.4 СП 8.13130.2009 максимальный срок восстановления пожарного запаса воды составляет 36 часов.

Резервуары оборудуются всасывающими, подающими, отводящими трубопроводами с приемными колодцами для забора воды пожарными машинами. Перед приемным колодцем на соединительном трубопроводе устанавливается колодец с задвижкой.

На площадке проектируется сеть кольцевого противопожарного водопровода Ø 160 мм.

Схема водоснабжения следующая: вода из резервуаров насосами наружного пожаротушения, установленными в помещении узла ввода и насосной станции здания ОАСС подается в наружную кольцевую сеть противопожарного водопровода.

К установке приняты два насоса (раб. и рез.) типа CR 64-2 Q=72,0м³/ч, H=40,0м, N=11,0 кВт. Для поддержания давления в сети наружного водопровода предусматривается насос типа CR3-8 Q= 3,2м³/ч, H=37 м, N= 0,75 кВт с гидропневмобаком вместимостью 60 л.

Наружное пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов (3 шт.), установленных в колодцах на наружной кольцевой сети противопожарного водопровода вокруг здания ОАСС.

Протяженность проектируемых сетей водопровода площадки ОАСС составляет:

- внутриплощадочные сети хозяйственно-питьевого водопровода –180 м;
- внутриплощадочные сети противопожарного водопровода –385м (в том числе сети к пожарным резервуарам –40м);
- внеплощадочные сети хозяйственно-питьевого водопровода- 405 м.

Проектируемые сети приняты из полиэтиленовых напорных труб Ø 63...160 мм.

Водоснабжение здания КПП № 2

Водопотребление по зданию КПП составляет 0,46 м³/сут; 0,17 тыс. м³/год.
Расход на наружное пожаротушение здания – 10 л/с.

В соответствии с техническими условиями источник водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды здания КПП– наружная кольцевая сеть Ø160 мм водопровода аэропорта. В соответствии с техническими условиями гарантированный напор в наружной водопроводной сети в точке подключения составляет 35 м. В точке подключения проектируется колодец с арматурой.

От точки подключения до ввода в здание проектируется участок кольцевой водопроводной сети Ø 110 мм с тупиковым ответвлением Ø 63...110 мм. На проектируемой сети в колодцах устанавливаются пожарные гидранты и отключающая арматура.

Протяженность проектируемых сетей водопровода к зданию КПП составляет:

- внутриплощадочные сети хозяйственно-питьевого водопровода –35 м;
- внеплощадочные сети хозяйственно-питьевого водопровода- 450 м.

Проектируемые сети приняты из полиэтиленовых напорных труб Ø 63...160 мм.

Противопожарные мероприятия

Нормативные требования по противопожарной безопасности обеспечиваются следующими проектными решениями.

На площадке здания ОАСС проектируются кольцевые сети противопожарного водопровода.

Хранение расчетного запаса воды на наружное и внутреннее пожаротушение здания ОАСС в течение нормативного времени 3 часа предусматривается в пожарных резервуарах вместимостью 200 м³ каждый.

Для подачи воды из резервуаров в наружную и внутреннюю сеть противопожарного водопровода предусматриваются пожарные насосы.

Для наружного пожаротушения на наружной сети противопожарного водопровода здания ОАСС и на наружной сети проектируемого хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода здания КПП проектируются колодцы с пожарными гидрантами.

Водоотведение

Водоотведение здания ОАСС

Водоотведение от проектируемого здания ОАСС составляет – 6,07 м³/сут, 2,55 тыс.м³/год, в том числе: бытовые стоки -3,37 м³/сут, 1,90 тыс.м³/год; производственные стоки – 2,70 м³/сут, 0,65 тыс.м³/год.

Расчетные расходы стоков составят:

- бытовой канализации –2,2 л/с,
- дождевой канализации –10,7 л/с
- производственной канализации- 0,6 л/с

На участке здания ОАСС проектируются следующие сети канализации:

- бытовая;
- дождевая;
- производственная.

Водоотведение бытовых стоков от здания ОАСС предусматривается осуществлять во внутривоздушную канализационную сеть Ø 160 мм и канализационную насосную станцию КНС, проектируемую на участке ОАСС. Далее стоки перекачиваются в сеть бытовой канализации аэропорта с точкой подключения согласно техническим условиям.

Расчетная производительность насосной станции КНС на участке ОАСС, при скорости в напорных трубопроводах 0,3 м/с, принята 2,2 м³/ч с напором 11,0 м. Рабочий объем резервуара – 5,0 м³.

К установке приняты погружные насосы типа SEG.40. 12.2.50.B Q=2,2м³/ч; H=11 м N=1,2кВт (рабочий и резервный).

К установке предложена канализационная насосная станция полной заводской готовности. Насосная станция смонтирована в стеклопластиковом корпусе, включает насосы, трубную обвязку с арматурой и панель управления. Работа насосной станции полностью автоматизирована. Данные по КНС приведены в приложении.

Оборудование КНС сертифицировано.

Проектом предусматривается строительство от КНС до точки подключения двух напорных трубопроводов Ø 63мм. Перед подключением в сеть самотечной канализации устанавливается колодец гашения напора.

Отведение дождевых стоков с кровли здания проектируется по системе внутренних водостоков во внутривоздушную наружную сеть дождевой канализации.

Производственные сточные воды от здания ОАСС, не удовлетворяющие правилам приема производственных сточных вод в системы канализации, подлежат очистке на локальных очистных сооружениях. Концентрация загрязнений в сточной воде составляет: по взвешенным веществам – до 3000мг/л, по нефтепродуктам до 90мг/л.

Расчетный расход производственных сточных вод составляет 0,8 м³/ч; 0, 6 л/с.

Проектом предлагаются очистные сооружения проточной подземной установки, работающие в самотечном режиме. За расчетный расход принимается секундный расход производственных стоков – 0,6 л/с.

Очистные сооружения включают в себя: пескоотделитель, бензомаслоотделитель с датчиками уровня песка и нефтепродуктов, сорбционный фильтр и колодец отбора проб.

Очистные сооружения поставляются полной заводской готовности. Данные по сооружениям приведены в приложении.

Очистка нефтесодержащих сточных вод начинается в пескоотделителе, в котором большая часть твердых веществ осаждается на дно отделителя. Из пескоотделителя стоки поступают в бензомаслоотделитель максимальной, в котором с помощью эффективных коалесцентных модулей отделяется основная масса нефтепродуктов, содержащихся в стоке. Окончательная доочистка происходит в блоке с сорбционным фильтром. Фильтрующая загрузка включает природный шунгит, активированный уголь гидрофобный сорбент. Основной частью фильтров является активированный уголь.

Степень очистки стока по нефтепродуктам -0,05 мг/л.

К установке приняты локальные очистные сооружения производительностью 3 л/с с пескоотделителем вместимостью 6 м³, с объемом для осадка до 2 м³

В процессе очистки на локальных очистных сооружениях происходит образование осадка. Удаление осадка, скопившегося на дне пескоотделителя, будет осуществляться спецмашиной. В соответствии с инструкцией на обслуживание откачка ила производится при наполнении объема пескоилоотделителя илом на 1/3 или же не реже одного раза в год. Разгрузка отделившихся нефтепродуктов в бензомаслоотделителе производится при заполнении объема или не реже одного раза в полгода. Разгрузка выполняется через техколодец и разгрузочную трубу шлангом спецмашины. Утилизация осадка, образующегося в процессе очистки, будет осуществляться специализированными организациями.

Очищенный производственный сток отводится во внутривоздушную сеть Ø 160 мм проектируемой бытовой канализации, далее поступает в приемный резервуар канализационной насосной станции, и, совместно с бытовыми стоками, перекачивается в сеть бытовой канализации аэропорта.

Протяженность сетей канализации составит:

Внутривоздушные сети:

- канализация бытовая -80 м
- канализация бытовая напорная - 280 м(2x140м)
- канализация дождевая и дренажная - 90 м
- канализация производственная -120м

Вневоздушные сети:

- канализация бытовая напорная - 700 м(2x350 м)
- канализация бытовая самотечная -25 м

Проектируемые сети приняты: самотечные сети - из полипропиленовых труб типа «Корсис ПРО», напорные сети - из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR11.

Водоотведение здания КПП

Водоотведение от проектируемого здания КПП составляет – 0,73 м³/сут, 0,22 тыс.м³/год. Стоки бытовые.

В соответствии с техническими условиями стоки по проектируемой сети бытовой канализации Ø 160 мм самотеком отводятся в существующую сеть бытовой канализации Ø 250 мм в районе здания АТБ.

Протяженность сетей канализации составит:

- внутриплощадочные сети- 15 м;
- внеплощадочные сети-125 м.

Проектируемые сети приняты из полипропиленовых труб для сетей наружной канализации.

Водоотведение с площадок ТП -2Н, ТП - 3Н с ДГУ.

Для проектируемых зданий ДГУ на площадках трансформаторных подстанций ТП-2Н и ТП-3Н в технологическом разделе «Топливообеспечение» предусматривается специальная площадка приема дизельного топлива и аварийный резервуар.

Для сбора и отведения поверхностных вод с приемных площадок проектируются сети производственно-дождевой канализации. Отведение дождевых вод с приемной площадки проектируется через распределительный колодец с задвижками, позволяющими направлять дождевой сток при нормальном режиме эксплуатации в водоотводную канаву, а при случайных или аварийных проливах в аварийный резервуар.

На выпуске с площадки и перед аварийным резервуаром предусматриваются колодцы с гидравлическим затвором.

Концентрация загрязнений по нефтепродуктам при нормальном режиме эксплуатации составляет 0,3 мг/л.

Трубопроводы сетей производственно-дождевой канализации ввиду малой протяженности и удобства соединений приняты из стальных электросварных труб в изоляции «весьма усиленного» типа.

Протяженность сетей на каждом участке ТП-2Н и ТП-3Н составляет 20 м.

6.2. Электроснабжение

Схема электроснабжения запроектирована исходя из требований, предъявляемых к надежности электроснабжения потребителей согласно ПУЭ, ВСН 8-86, ФАП-262.

Предусмотрено строительство блочных комплектных ЦРП-10 кВ и трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ:

- ЦРП-10 кВ (центральный распределительный пункт 10 кВ);
- ТП-ОАСС 10/0,4 кВ (трансформаторная подстанция);
- ТП-КПП2 10/0,4 кВ (трансформаторная подстанция);
- ТП-ОС 10/0,4 кВ (трансформаторная подстанция);
- ТП-2Н 10/0,4 кВ (трансформаторная подстанция);
- ТП-3Н 10/0,4 кВ (трансформаторная подстанция).

Также строительство дизель-генераторных установок 0,4 кВ контейнерного типа полной заводской готовности (ДГУ) на участке:

- ДГУ- ТП-2Н;
- ДГУ- ТП-2Н;

Прокладка межплощадочных кабельных линий электроснабжения 10 кВ:

- до ЦРП-10 кВ кабельная линия от одного источника централизованного электроснабжения (фидер АП-2) путем перезаводки кабеля ААБл-10, 3х95 мм², идущего от ячейки АП-2 ПС 35/10 кВ "Аэропорт" до существующей ТП-2. Кабель в районе ТП-2 (т. Е) разрезается и наращивается до ЦРП-10 кВ;

- до ЦРП-10 кВ кабельная линия от второго источника централизованного электроснабжения (фидер Б-16) путем наращивания проложенного от существующей ТП-12 до ТП-1А (т.А) кабеля ААБл-10, 3х95 мм² и законсервированного в районе ТП-1А. Врезка осуществляется в районе ТП-3Н.

- от ЦРП-10 кВ до ТП-ОАСС две кабельные линии от разных секций шин 10 кВ;

- от ЦРП-10 кВ до ТП-ОС две кабельные линии от разных секций шин 10 кВ;

- от ЦРП-10 кВ до ТП-КПП2 две кабельные линии от разных секций шин 10 кВ;

- от ТП-ОАСС до ТП-3Н две кабельные линии от разных секций шин 10 кВ;

- от ТП-ОС до ТП-2Н две кабельные линии от разных секций шин 10 кВ;

- от ТП-2Н до точки врезки (т.Ж) в существующую кабельную линию, идущую к существующей ТП-4 одна кабельная линия 10 кВ;

- от ЦРП-10 кВ до точки врезки (т.О) в существующие кабельные линии, идущие к существующей ТП-1А две кабельные линии 10 кВ;

Прокладка межплощадочных кабельных линий электроснабжения 0,4 кВ ГРМ-205 и участкам метеооборудования. Прокладка взаиморезервируемых КЛ 10 кВ и 0,4 кВ (кабельных линий) выполняется в отдельных траншеях по каждому направлению, расстояние между траншеями каждой кабельной линии должно быть не менее 1-го метра; кабели прокладываются (верх кабеля не менее 0,7 метра от уровня земли). На пересечениях с другими кабельными линиями, дорогами и подземными коммуникациями кабели выполнены защита трубами, переходы через взлётно-посадочную полосу (ВПП) и РД выполняются в кабельных переходах.

Существующие распределенные сети 10 кВ и 0,4 кВ электроснабжения аэропорта остаются без изменения.

6.3. Линии связи и управления

Проектной документацией предусматривается прокладка новых кабельных сетей связи, управления и сигнализации к проектируемым объектам аэропортового комплекса, средствам радиотехнического обеспечения полетов и метеооборудования.

Для подключения проектируемых объектов к системам связи и безопасности аэропорта предусматривается прокладка кабелей связи в грунте и строительство кабельной канализации связи к следующим объектам:

1-ый этап.

-ЦРП-10кВ;

-очистным сооружениям поверхностных стоков (ОС);

-ТП на участке ОС.

2-ой этап.

- основной аварийно-спасательной станции (ОАСС);

-трансформаторной подстанции (ТП) на участке ОАСС;

-КПП №2;

-ТП на участке КПП №2;

-ТП-2Н, ДГУ ТП-2Н;

-ТП-3Н; ДГУ ТП-3Н;

-участкам метеооборудования №1...5;

-участку ГРМ с Мкп-205⁰.

Кабели связи, управления и сигнализации прокладываются в кабельной канализации из ПНД труб D=110мм с установкой кабельных колодцев связи типа ККСр и специального типа (усиленных), в грунте на глубине 0,7 – 0,9м.

Для организации телефонной связи, громкоговорящей связи, передачи сигналов пожарной и охранной сигнализации предусматривается прокладка кабелей связи типа ТППЭпЗ 50х2х0,5 и одномодового оптического кабеля 8 ОВ для телемеханизации от кросса связи в проектируемом ЦРП-10кВ до кросса связи в здании администрации аэропорта с КДП. Далее по существующим сетям сигналы о пожаре, несанкционированном проникновении и телемеханизации передаются на пульт сменному инженеру узла ЭСТОП и ПЦН аэропорта.

Для организации телефонной связи, передачи сигналов пожарной и охранной сигнализации предусматривается прокладка кабеля связи типа ТППЭпЗ 20х2х0,5 от проектируемого кросса связи на участке очистных сооружений поверхностных стоков и кабеля связи типа ТППЭпЗ 50х2х0,5 от проектируемого кросса связи ТП на участке очистных сооружений поверхностных стоков до кросса связи в здании администрации аэропорта с КДП (место расположения

АТС аэропорта). Далее по существующим сетям сигналы ОПС передаются на существующий ПЦН (пожарный и охранный) аэропорта расположенный в здании пождепо.

Для организации телефонной связи, громкоговорящей связи, передачи сигналов пожарной и охранной сигнализации предусматривается прокладка кабелей связи типа ТППЭпЗ 100х2х0,5 и одномодового оптического кабеля 8 ОВ от кросса связи основной аварийно-спасательной станции (ОАСС) до кросса связи в проектируемом ЦРП-10кВ. В здании проектируемого ОАСС предусматривается помещение сменного инженера ЭСТОП.

Для организации передачи сигналов АДУ ССО предусматривается прокладка одномодового оптического кабеля 8 ОВ от кросса связи существующего КДП до проектируемого ТП-2Н- ТП-3Н и ОАСС (помещение сменного инженера ЭСТОП).

Для организации телефонной связи, передачи сигналов пожарной и охранной сигнализации предусматривается прокладка кабелей связи типа ТППЭпЗ 50х2х0,5 от ТП-2Н до ТП ОС. Для подключения ТП КПП№2 в НК-48 предусмотрена установка муфт с последующим переключением кабеля связи типа ТППЭпЗ 50х2х0,5. Далее от ЦРП до ОАСС, ТП ОАСС и ТП-3Н.

Для организации телефонной связи, громкоговорящей связи, передачи сигналов пожарной и охранной сигнализации предусматривается прокладка кабелей связи типа ТППЭпЗ 100х2х0,5 и одномодового оптического кабеля 8 ОВ от кросса связи проектируемого КПП№2 до кросса связи АТС в здании администрации аэропорта с КДП. Во 2 этапе в здание КПП переносится ПЦН аэропорта (отдельным разделом).

Для подключения объектов РТОП (перенос ГРМ с Мкп-205) к существующим сетям аэропорта предусматривается переключение существующих кабелей связи управления на новое расположение участка ГРМ с Мкп-205 и прокладка нового оптического кабеля связи от кросса связи на участке ГРМ с Мкп-205 до места установки муфты на существующем кабеле т.Г.

Телефонизация проектируемых объектов РТОП предусматривается от АТС в здание КДП.

Со всех проектируемых объектов РТОП сигналы о пожаре/неисправность, а также охранная сигнализация передаются по проектируемым и существующим линиям связи на пульт центрального наблюдения (ПЦН) пожарной и ПЦН охранной сигнализации, который находится на КПП 5 этажа АОЗ в здании администрации аэропорта с КДП.

Для передачи метеоинформации от датчиков метеооборудования «Комплексной радиотехнической аэродромной метеорологической станции КРАМС-4» предусматривается прокладка кабелей связи типа ТППЭпЗ/Б 5х2х0,5 до центральной системы КРАМС-4 в помещении ОПН в существующем здании

КДП. К основным и резервным датчикам прокладываются отдельные кабели связи.

Со всех проектируемых объектов сигналы о пожаре/неисправность, а также охранная сигнализация передаются по проектируемым и существующим линиям связи на вновь запроектированный пульт центрального наблюдения (ПЦН) пожарной и ПЦН охранной сигнализации в проектируемом КПП №2.

В местах кабельных переходов для сетей связи под ИВПП и РД предусматривается установка колодцев кабельной канализации связи специального типа монолитные железобетонные армированные (усиленных, нагрузка Е600).

Трасса кабельной канализации связи выбрана с учетом минимальной протяженности прокладываемых кабелей, обеспечения лучших условий эксплуатации сооружений, а также с учетом дальнейшего развития кабельных сетей связи.

При пересечении с существующими и проектируемыми коммуникациями кабели связи, проложенные в грунте, заключаются в хризотилцементные трубы БНТ 100-3950.

Для отведения воды из кабельных колодцев связи предусматривается устройство попутного водоотвода и устройство перепусков со дна кабельных колодцев связи в водосточно-дренажную сеть при наличии возможности.

В проектируемых зданиях для коммутации соединительных проводов линейных систем связи устанавливаются распределительные настенные/напольные шкафы, кабели монтируются на плинты типа LSA-Profil 2/10 с нормально замкнутыми контактами.

Для концевой заделки, распределения и коммутации оптических кабелей в проектируемых зданиях предусматривается установка кроссовых шкафов типа ШКОН/ШКОС.

7. ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

7.1. Характеристика предлагаемых природоохранных мероприятий

Природоохранные мероприятия представляют собой систему мер, направленных на сохранение и восстановление природных ресурсов и окружающей среды, на придание более гармоничного, сбалансированного характера отношениям человека и биосферы, поддержание естественного хода процессов в биосфере, сохранение генетического разнообразия (генофонда) живых организмов, экологически обоснованное использование как отдельных видов животных и растений, так и любой экосистемы в целом.

Настоящим проектом предусмотрены мероприятия по охране:

- 1) атмосферного воздуха;
- 2) поверхностных вод от загрязнения;
- 3) почв и земельных ресурсов;
- 4) окружающей среды от акустического воздействия;
- 5) окружающей среды от воздействия электромагнитных полей передающих радиотехнических объектов;
- 6) окружающей среды при обращении с отходами.

7.1.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Производственная деятельность и проведение строительных работ в аэропорту сопровождаются выбросами загрязняющих веществ (ЗВ) в атмосферный воздух, оказывающими отрицательное воздействие на окружающую среду.

Негативное воздействие на атмосферный воздух при строительстве проектируемого объекта, будут оказывать: выхлопы отработавших газов строительной техники, автотранспортных средств, размещение и использование которых предполагается на территории строительной площадки, выбросы при проведении выемочно-погрузочных работ, окрасочных и сварочных работ.

Результат расчета загрязнения атмосферного воздуха вредными веществами при проведении строительства показал, что приземные концентрации загрязняющих веществ на границе жилой зоны и на границе СЗЗ не превышают предельно допустимые значения по всем ингредиентам. Уровень загрязнения атмосферного воздуха, отвечает санитарно-гигиеническим требованиям, установленным для населенных мест.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации проектируемого объекта являются: двигатели воздушных судов (ВС), осуществляющих взлетно-посадочные операции (работа двигателей ВС на малом газу, на взлете, наборе высоты, посадке); станки участков техобслуживания и ремонта в здании ОАСС; двигатели пожарных машин ОАСС; патрульная дорога.

Анализ степени опасности загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации проектируемых объектов показал, что вещества, выбрасываемые источниками загрязнения с учетом фона, не создадут концентраций, превышающих предельно допустимые значения, и не окажут сверхнормативное воздействие на уровень загрязнения атмосферы на границе ближайшей жилой застройки и на границе СЗЗ по всем загрязняющим веществам. Уровень загрязнения атмосферного воздуха будет отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, установленным для населенных мест.

Комплекс мероприятий по охране атмосферного воздуха от загрязнения:

- установление предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ на период строительства и для проектируемых источников на период эксплуатации (предлагается установить нормативы ПДВ на уровне расчетных, табл.3.5;
- получение разрешений на выбросы вредных (загрязняющих) веществ в атмосферу с учетом источников проектируемого объекта.

7.1.2. Мероприятия по охране поверхностных вод от загрязнения

Проектом предусматривается обеспечение проектируемых зданий основной аварийно-спасательной станции ОАСС и контрольно-пропускного пункта № 2 хозяйственно - питьевым и противопожарным водоснабжением и водоотведением.

Водоснабжение зданий проектируется от водопроводных сетей аэропорта.

Здание ОАСС оборудуется внутренними системами хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, горячего водоснабжения, установкой для заправки пожарных автомобилей пенообразователем. Источник водоснабжения – наружная кольцевая сеть водопровода аэропорта.

В здании запроектированы отдельные системы водопровода:

- хозяйственно-питьевой водопровод;
- противопожарный водопровод.

Полив газонов и покрытий в аэропорту – централизованный. Для полива может использоваться поверхностная очищенная обеззараженная вода проектируемых очистных сооружений поверхностного стока.

В качестве резервного источника для полива тротуаров и газонов, примыкающих к зданию, по периметру здания в нишах наружных стен устанавливаются поливочные краны.

Для подачи воды на внутреннее пожаротушение в здании запроектирован противопожарный водопровод. Пожаротушение здания решается автономно. Источник водоснабжения — резервуары противопожарного запаса воды.

Горячей водой обеспечиваются санитарно-техническое оборудование и технологическое.

Приготовление горячей воды осуществляется в местном водонагревателе, устанавливаемом в тепловом пункте.

В здании проектируется установка заправки пожарных автомобилей пенообразователем.

Заполнение баков пожарных автомобилей водой предусматривается из пожарных резервуаров.

Внутренний водопровод в здании КПП хозяйственно-питьевой.

Система противопожарного водопровода в здании не предусматривается.

Для приготовления горячей воды в санузле и комнате отдыха персонала устанавливаются электроводонагреватели.

Водоотведение бытовых стоков от здания ОАСС предусматривается осуществлять во внутриплощадочную канализационную сеть и канализационную насосную станцию, проектируемую на участке ОАСС. Далее стоки перекачиваются в сеть бытовой канализации. К установке предложена канализационная насосная станция полной заводской готовности.

Отведение дождевых стоков с кровли здания проектируется по системе внутренних водостоков во внутриплощадочную наружную сеть дождевой канализации.

Производственные сточные воды от здания ОАСС, не удовлетворяющие правилам приема производственных сточных вод в системы канализации, подлежат очистке на локальных очистных сооружениях. Концентрация загрязнений в сточной воде составляет: по взвешенным веществам – до 3000мг/л, по нефтепродуктам до 90мг/л.

основная масса нефтепродуктов, содержащихся в стоке. Окончательная доочистка происходит в блоке с сорбционным фильтром. Фильтрующая загрузка включает природный шунгит, активированный уголь гидрофобный сорбент. Основной частью фильтров является активированный уголь.

Очищенный производственный сток отводится во внутриплощадочную сеть проектируемой бытовой канализации, далее поступает в приемный резервуар канализационной насосной станции и совместно с бытовыми стоками, перекачивается в сеть бытовой канализации аэропорта.

Система бытовой канализации предусматривается для отвода стоков от санитарно-технических приборов.

Бытовые сточные воды самотеком отводятся по одному выпуску в наружную сеть бытовой канализации.

Для сбора и отвода конденсата от системы кондиционирования здания проектируется система трубопроводов. Отвод стоков предусматривается с разрывом струи в систему бытовой канализации.

Для сбора и отведения поверхностных вод с приемных площадок проектируемых зданий ДГУ, трансформаторных подстанций ТП-2Н и ТП-3Н проектируются сети производствен - дождевой канализации. Отведение дождевых вод с приемных площадок проектируется через распределительный колодец с задвижками, позволяющими направлять сток при нормальном режиме

эксплуатации в водоотводную канаву, а при случайных или аварийных проливах в аварийный резервуар.

На выпуске с площадки и перед аварийным резервуаром предусматриваются колодцы с гидравлическим затвором.

Для отвода поверхностных стоков с проектируемых и частично с существующих покрытий ВПП и РД в проекте предусмотрено устройство водосточно-дренажной сети с устройством дождеприемных лотков. Отвод вод поверхностного стока, формирующийся в периоды выпадения атмосферных осадков, предусматривается за счет создания продольного и поперечного уклонов поверхности искусственных покрытий.

Отведение поверхностного стока с проектируемой территории предусматривается по водосточной сети на выпуск. На выпуске проектируются очистные сооружения.

7.1.3. Мероприятия по охране почв и земельных ресурсов

Основными факторами, оказывающими неблагоприятное воздействие на земельные ресурсы, является нарушение почвенного покрова. Прямое воздействие на почвенный покров оказывают земляные и планировочные работы, связанные с процессом организации рельефа участков строительства аэродромных сооружений и прокладкой инженерных коммуникаций на участке строительства.

В целях уменьшения ожидаемого нарушения почвенного покрова и сохранения земельных ресурсов проект вертикальной планировки выполнен с учетом возможного обеспечения баланса объемов земляных работ.

Для сохранения почвенного слоя проектом предусмотрено предварительное снятие растительного грунта и вывоз его в места временного складирования для последующего использования. Средняя толщина плодородного слоя почвы определена на основании материалов инженерно-геологических изысканий (А-3858) 0,2 м. При производстве земляных работ растительный грунт снимается, складывается и хранится в буртах. Под бурты отведены участки территории, на которых исключается подтопление, засоление и загрязнение промышленными отходами, твердыми предметами, камнем, щебнем, галькой, строительным мусором.

Излишки растительного грунта вывозятся во временное складирование на расстояние 3 км для последующего использования.

После проведения всех земляных и планировочных работ на грунтовых участках летного поля предусматривается восстановление растительного грунта с последующим проведением комплекса агротехнических мероприятий для создания качественного дернового покрова.

В комплекс агротехнических работ по созданию дернового покрова входят:
- вспашка почвы летного поля на глубину 20 см;

- внесение в почву минеральных удобрений туковой сеялкой;
- боронование грунта на глубину 20 см;
- прикатывание почвы легким прицепным катком;
- посев семян травосмеси;
- прикатка грунта за 2 прохода;
- полив зеленых насаждений с расходом воды 2м³/100м².

Расход минеральных удобрений:

- калий хлористый – 30 кг/га;
- суперфосфат простой – 40 кг/га;
- сульфат аммония, простой – 30 кг/га.

Расход семян травосмеси:

- овсяница луговая – 25 кг/га;
- костер безостный – 15 кг/га;
- лисохвост луговой – 10 кг/га;
- тимофеевка луговая – 10 кг/га;
- мятлик луговой – 10 кг/га.

Агротехнические работы выполняются после окончания всех видов земляных и планировочных работ на летном поле и откосах.

Вертикальная планировка проектируемых аэродромных сооружений решена из условий обеспечения надежного водоотвода с искусственных покрытий и прилегающих грунтовых площадей.

Отвод поверхностных стоков с искусственных покрытий осуществляется посредством водосточно-дренажной системы с выпуском на проектируемые очистные сооружения. Таким образом, исключается загрязнение почвенного покрова в пределах территории размещения аэропорта.

Степень воздействия на окружающую среду при производстве строительных работ в значительной мере зависит от соблюдения правильной технологии и культуры строительства.

Для охраны земельных ресурсов при проведении строительных работ проектом предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

снятие, сохранение растительного грунта при производстве земляных работ и восстановление его на грунтовых участках с последующим проведением агротехнических мероприятий;

хранение снятого в процессе проведения земляных работ растительного грунта на специально отведенных участках;

ограждение участка строительства, обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное и постоянное пользование на всем протяжении периода строительных работ;

запрещение базирования строительной техники, складского хозяйства и других объектов за пределами площадок, предусмотренных проектом;

организация мест установки временных бытовых помещений на специально отведенной площадке;

организация мест временного хранения строительных и бытовых отходов на специально отведенной площадке в целях исключения захламления прилегающей территории и участка строительства строительным мусором;

использование для завоза строительных материалов существующих автодорог и временных подъездных путей;

обеспечение исправности машин и механизмов, участвующих в строительном процессе, с целью исключения попадания горюче-смазочных материалов в почву;

организация специально отведенных мест для временного хранения земляных масс и строительных материалов.

Представленные в проекте мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов соответствуют экологическим и санитарным требованиям в области охраны окружающей среды.

7.1.4. Мероприятия по охране окружающей среды от акустического воздействия.

Мероприятия по защите от шума на период строительства

В процессе производства строительных работ акустическое воздействие на прилегающие территории определяется работой строительных машин и механизмов.

Для расчета границ по фактору акустическое воздействие на период строительства был рассмотрен процесс производства земляных работ. Перечень используемых машин принят по графику потребности в строительных машинах для производства работ на объекте. Строительные работы ведутся только в дневное время суток.

В данном случае источниками шума являются отдельные транспортные средства, эквивалентные уровни шума принимают такое малое значение, что не позволяет адекватно оценить субъективную реакцию населения. Уровни шума определяются и нормируются по максимальным значениям.

При проведении строительных работ в течение смены строительная техника может работать в различных режимах. При этом отдельные виды работ не могут выполняться одновременно по всей площади строительной площадки. Источники шума на период строительства представлены на рис.5.1 (ИШ 1-10).

По временным характеристикам шум в период строительства – непостоянный. Акустическое воздействие, создаваемое строительной техникой, носит кратковременный характер.

Анализ результатов показал, что максимальный уровень звука при проведении строительных работ не превышает допустимые значения L_{Amax} для

дневного времени суток (70 дБА), согласно СНиП 23-03-2003 «Защита от шума» и СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки».

Шумовое воздействие при проведении строительных работ носит кратковременный прерывистый характер, распределено по площади стройплощадок, и не окажет негативного воздействия на среду обитания и здоровье населения.

В период строительства объекта проектом предусмотрены следующие мероприятия по снижению акустического воздействия:

- ограничивать время соответствующих работ;
- строительно-монтажные работы в ночное время, с 23:00 до 8:00, прекращаются;
- машинам, работающим на строительной площадке, запрещено подавать звуковые сигналы в период с 20:00 до 23:00;
- поддерживать строительное оборудование в надлежащем рабочем состоянии, минимизировать посторонний шум от механической вибрации, а также выбросы или пары от машин;
- использовать пыле-, шумо- или виброопасное оборудование строго по назначению.

Уменьшение уровня шума обеспечивается:

- применением строительной техники с электро- и гидроприводом;
- использованием глушителей для двигателей;
- соблюдением технологической дисциплины.

Для защиты работающих, находящихся в зоне акустического дискомфорта, необходимо оснастить их средствами индивидуальной защиты от шума (наушники, вкладыши).

Оценка акустического воздействия на окружающую среду в период эксплуатации аэропорта.

Акустический режим территории определяется воздействием ряда источников шума. К основным источникам относятся:

- движение ВС;
- система вентиляции очистных сооружений;
- трансформаторные подстанции.

Согласно данным А-3771-ИОС 3.2-НВК.Т канализационная насосная станция предложена полной заводской готовности. Насосная станция смонтирована в стеклопластиковом корпусе на участке ОАСС, в связи с чем уровень звукового давления проникающий на поверхность, будет пренебрежительно мал. В расчет уровней звука от данного оборудования на нормируемых объектах производить нецелесообразно.

Анализ результатов показал, что максимальный уровень звука в период эксплуатации проектируемого объекта не превышает допустимые значения L_{Amax} как для дневного (70 дБА), так и для ночного (60 дБА) времени суток, согласно СНиП 23-03-2003 «Защита от шума» и СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки».

На основании выше изложенного сделан вывод о том, что при эксплуатации проектируемого объекта на территории аэропорта и за ее пределами уровни шума не превышают ПДУ, согласно п.1.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», проектируемый объект не является источником негативного воздействия на среду обитания и здоровье населения, проживающего вблизи аэропорта.

7.1.5. Мероприятия по охране окружающей среды от воздействия электромагнитных полей передающих радиотехнических объектов

К передающим радиотехническим объектам (ПРТО) на гражданских аэродромах относятся объекты управления воздушным движением (УВД), радионавигации и посадки.

Источниками электромагнитных полей (ЭМП), формирующих вокруг аэропорта электромагнитные излучения радиочастот (ЭМИ РЧ) в диапазоне средних, очень высоких и ультравысоких частот (СЧ, ОВЧ, УВЧ), являются передающие радиотехнические объекты (ПРТО).

ПРТО излучают в окружающее пространство электромагнитную энергию, которая может вызвать повышение уровня электромагнитного поля (ЭМП) в местах пребывания людей. Этот уровень при определенных условиях может оказаться больше гигиенически предельно допустимого уровня (ПДУ) и представлять опасность для находящихся вблизи объектов ПРТО людей.

Основным принципом защиты людей от воздействия электромагнитных излучений является размещение передающих радиотехнических средств (РТС) таким образом, чтобы исключить влияние данного фактора, что достигается введением санитарно-защитных зон (СЗЗ) и зон ограничения застройки (ЗОЗ).

Санитарно-защитной зоной является площадь, примыкающая к технической территории передающих радиотехнических объектов. Внешняя граница СЗЗ определяется на высоте 2м от поверхности земли по предельно допустимому уровню электромагнитного поля.

Зона ограничения застройки представляет собой территорию, на которой на высоте от поверхности земли более 2м, уровень ЭМП превышает ПДУ.

Внешняя граница ЗОЗ определяется по наибольшей высоте зданий существующей и перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых, уровень ЭМП не превышает ПДУ.

Проектной документацией предусматривается перенос ИВПП на 300 м в сторону порога МКп-205°, в связи с этим решаются вопросы переноса существующего оборудования следующих объектов радиотехнического обеспечения полетов (РТОП):

- глиссадного радиомаяка (ГРМ) с МКП-205°;

Глиссадный радиомаяк (ГРМ) представляет собой наземное радиотехническое устройство, излучающее в пространство радиосигналы, содержащие информацию для управления воздушным судном в вертикальной плоскости относительно установленного угла наклона линии глиссады при выполнении захода на посадку и высоты принятия решения.

Проектом предусматривается установка ГРМ РМС типа СП-200.

ГРМ типа СП-200 с DME/NL2700 с МКп-2050 предусматривается разместить в соответствии с расчетом на удалении 120 м от оси ИВПП в южном направлении и 292 м от ее порога. Высота опорной точки – 16.50 м. Участок ГРМ СП-200 с DME/NL2700 с МКп-2050 имеет размеры 112х50 м.

Анализ результатов расчета для ГРМ РМС СП-200 показал что:

- радиус СЗЗ от ГРМ СП-200 с DME/NL2700 составляет 14 м.;
- внешняя граница ЗОЗ по высоте 3 м находится в радиусе 14,4 м.
- расчетные границы СЗЗ и ЗОЗ не выходят за пределы служебно-технической территории.

На основании вышеизложенного сделан вывод о том, что ГРМ СП-200 с дальномерным радиомаяком DME/NL2700 отвечает требованиям СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

Вредное воздействие электромагнитного излучения на население предупреждено путем правильного выбора размещения проектируемого ПРТО аэропортового комплекса «Богашево» г. Томск, при котором уровень электромагнитного излучения радиочастот (ЭМИ РЧ) будет значительно ниже предельно допустимого уровня, установленного для населения СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

При вводе проектируемого объекта в эксплуатацию расчетные уровни воздействия ЭМП, границы СЗЗ и ЗОЗ подлежат уточнению на основе проведения инструментальных замеров.

7.1.6. Мероприятия по охране окружающей среды при складировании (утилизации) отходов

В процессе строительства и эксплуатационной деятельности проектируемого объекта ожидается образование отходов 1,4,5 классов опасности, которые могут оказывать отрицательное воздействие на состояние окружающей среды и здоровье людей.

Согласно Федеральному Закону от 24.06.98 г. N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», необходимо организовать учет наличия, образования и использования твердых отходов производства и потребления и их складирование.

Прогнозируемое количество отходов на период эксплуатации составит 4,979 т/год; в период подготовительных работ – 77794,35 т, на период строительства – 8,55 т т/год.

Подготовительный период.

Согласно данным проекта организации строительства проектом предусматривается проведение подготовительных работ, включающих в себя:

- разборка существующих покрытий перрона, участков ИВПП, РД, водосточно-дренажной сети;
- демонтаж ГРМ с МКп-205;
- снос (удаление бульдозером во время планировочных работ существующей грунтовой автодороги;
- снос существующего ограждения.

Разборку железобетонных и цементобетонных покрытий предусматривается выполнять с регенерацией (дроблением и сортировкой). Разборку цементобетонных покрытий предусматривается производить механическим способом экскаваторами. Куски разобранного цементобетонного покрытия пойдут на дробление на мелкие фракции на установке типа “RECYCLE OF MATERIALS INTERNATIONAL”.

Разборку асфальтобетонного покрытия предусматривается выполнять фрезерованием, не повреждая нижележащие слои покрытия. Большая часть асфальтобетонной крошки вывозится в места временного хранения для дальнейшего использования.

Период строительства.

Во время проведения строительных работ образуются остатки или неустранимые потери от используемых строительных материалов.

Период эксплуатации.

Основными отходами, образующимися в процессе производственной деятельности проектируемых объектов, являются: отработанные люминесцентные лампы, твердые бытовые отходы (ТБО), осадок образовавшийся на локальных очистных сооружениях.

Люминесцентные и ртутные лампы, используемые для освещения проектируемых помещений, а также для уличного освещения, по истечении срока годности (средняя норма эксплуатации лампы 15000 часов горения) представляют собой отходы I класса опасности.

В соответствии с «Инструкцией по сбору, хранению, учёту, сдаче и перевозке отработанных ртутьсодержащих ламп» отработанные люминесцентные лампы упаковываются в цельные индивидуальные картонные коробки, собираются в отдельные контейнеры из фанеры или ДСП и вывозятся на демеркуризацию на специализированное предприятие.

Работы, связанные с загрузкой, транспортировкой, выгрузкой отходов, предусмотренные проектом, должны быть механизированы и герметизированы. Транспортировку отходов предусмотрено производить в специально оборудованном автотранспорте, исключающем возможность потерь по пути следования и загрязнения окружающей среды, а также обеспечивающем удобства при перегрузке.

При сборе, транспортировке и хранении отходов необходимо руководствоваться следующими общими правилами:

- осуществлять отдельный сбор образующихся отходов по их видам, классам опасности и другим признакам с тем, чтобы максимально обеспечить их использование в качестве вторичного сырья;
- принимать надлежащие, обеспечивающие охрану окружающей среды и сбережение природных ресурсов, меры по обращению с отходами;
- соблюдать действующие экологические, санитарно-эпидемиологические и технические нормы и правила при обращении с отходами;
- обеспечить условия, при которых отходы не оказывают вредного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье людей при необходимости временного накопления производственных отходов на промышленной площадке;
- обеспечивать выполнение установленных нормативов предельного размещения отходов.

Мероприятия и рекомендации защите от негативного воздействия образующихся отходов в период строительства:

- устройство на территории строительной площадки специального отведенного места для накопления строительных отходов. Места оснащены металлическими баками с крышкой, а так же тентом;
- соблюдение селективного сбора отходов;
- соблюдение правил организации мест накопления отходов;
- запрещено захламления территории аэропортного комплекса;
- учет движения отходов и контроля периодичности их вывоза;
- контроль за точным соблюдением технологии строительства;

- разработка программы мониторинга наблюдений за состоянием окружающей среды в период эксплуатации объекта;
- обязательный визуальный контроль за состоянием природной среды.

Мероприятия по защите окружающей природной среды от загрязнения отходами, предусмотренные проектом, соответствуют экологическим и санитарным требованиям охраны окружающей природной среды и здоровья человека.

После ввода проектируемых объектов в эксплуатацию необходимо разработать проект нормативов образования отходов и заключить договора со специализированными организациями на утилизацию и вывоз отходов с территории аэропорта. Копией лицензии на осуществление деятельности по обращению с опасными отходами представлена в Приложении 8.

С целью предотвращения вредного воздействия на окружающую природную среду на территории предприятия предусматриваются специально отведенные места временного накопления отходов.

8. САНИТАРНО–ЗАЩИТНАЯ ЗОНА

На сегодняшний день проектом расчетной санитарно–защитной зоны аэропорта г. Томск, подготовленной ООО «Зеленый город» предлагаются к установлению границы СЗЗ от имущественного комплекса аэропорта г. Томск (земельные участки с кадастровыми номерами: 70:21:0300001:85, 70:21:0300001:83, 70:21:0300001:82, 70:21:0300001:81, 70:21:0300001:80, 70:21:0300001:59, 70:21:0300001:51, 70:21:0300001:43, 70:21:0300001:36, 70:21:0300001:266, 70:21:0300001:264, 70:21:0300001:261, 70:21:0300001:26, 70:21:0300001:9, 70:21:0300001:8, 70:21:0300001:7, 70:21:0300001:65, 70:21:0300001:64, 70:21:0300001:63, 70:21:0300001:6, 70:21:0300001:53, 70:21:0300001:42, 70:21:0300001:41, 70:21:0300001:40, 70:21:0300001:4, 70:21:0300001:394), определенные в проекте расчетной СЗЗ с указанием санразрыва ООО «Аэропорт ТОМСК» и подтвержденные натурными исследованиями и измерениями, а также оценкой риска здоровью населения.

Границы и размер предлагаемой к установлению СЗЗ по совокупности факторов составляет:

- С севера граница СЗЗ совпадает с границей аэропорта.
- С северо-запада граница СЗЗ совпадает с границей аэропорта.
- С северо-востока граница СЗЗ совпадает с границей аэропорта.
- С запада граница СЗЗ выступает за границы аэропорта, максимальный размер СЗЗ в данном направлении – 126 м (от поворотной точки №82 до поворотной точки №85 максимальный размер СЗЗ составляет 21 м; от точки №85 до точки №87 максимальный размер СЗЗ составляет 22 м; от точки №87 до точки №1 СЗЗ проходит по границе аэропорта; от точки №1 до точки №22 максимальный размер СЗЗ составляет 126 м).
- С юго-запада граница СЗЗ совпадает с границей аэропорта.
- С юга граница СЗЗ совпадает с границей аэропорта.
- С востока граница СЗЗ совпадает с границей аэропорта.
- С юго-востока ЕСЗЗ совпадает с границей аэропорта.

Измерения проведены в трех контрольных точках по факторам химического и физического воздействия.

Концентрации определяемого по замерам загрязняющего вещества (Азота диоксид), выделяющегося в атмосферный воздух при работе предприятия, в контрольных точках не превышают нормируемые значения для атмосферного воздуха в соответствии с требованиями ГН 2.1.6.1983-05 «Дополнения и изменения №2 к ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно-допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

Измеренные в контрольных точках уровни шумового воздействия от работы предприятия в штатном режиме соответствуют требованиям СН 2.2.4/2.1.8.562-96

«Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки».

Измеренные уровни инфразвука не превышают допустимых СН 2.2.4/2.1.8.583-96 «Инфразвук на рабочих местах, в жилых и общественных помещениях и на территории жилой застройки».

В границы СЗЗ, выходящей за территорию аэропорта, попадают: трансформаторная подстанция, кафе, гостиница, продовольственный магазин.

Территории и объекты, запрещенные к размещению в границах СЗЗ, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 5.1, отсутствуют. Режим СЗЗ выдержан.

9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

В настоящем разделе рассматриваются вопросы обеспечения пожарной безопасности размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)» и не рассматриваются другие аспекты обеспечения безопасности и эксплуатационной надежности.

9.1 Категория взлетно-посадочной полосы (ВПП) по уровню требуемой пожарной защиты (УТПЗ)

Категория взлетно-посадочной полосы (ВПП) по уровню требуемой пожарной защиты (УТПЗ) определяется в соответствии с требованиями авиационных правил, часть 139 «Сертификация аэродромов», том II «Сертификационные требования к аэродромам», в зависимости от размеров (длины и ширины) наибольшего по длине фюзеляжа воздушного судна, использующего ВПП.

Для аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск) таким воздушным судном является самолет В-767-300 длина фюзеляжа которого – 54,94 м.

В соответствии с требованиями авиационных правил, часть 139 «Сертификация аэродромов», том II «Сертификационные требования к аэродромам», ВПП аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск) по УТПЗ должна относиться к восьмой категории.

Учитывая, что количество взлетов и посадок самолетов типа В-767-300 в течение трех самых интенсивных по полетам месяцев года менее 700, категория ВПП по УТПЗ понижается на одну ступень.

Таким образом, ВПП аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск) будет относиться к седьмой категории по УТПЗ.

Для седьмой категории ВПП, АСС аэропорта должна иметь:

минимальное количество пожарных автомобилей – 3;

суммарное количество огнетушащих составов – 24000 кг, в том числе:

пенообразователя – 1500 кг.

Суммарная производительность подачи огнетушащих составов должна составлять – 135 кг/сек.

В настоящее время в аэропорту «Богашево» имеется пожарное депо (АСС), расположенное на СТТ в створе с серединой перрона. Месторасположение АСС не позволяет обеспечить прибытие пожарно-спасательных расчетов на торец ИВПП, с которого предусматривается удлинение, в нормативное время.

В пожарном депо (АСС) имеются 3 бокса для размещения пожарных автомобилей на базе Камаз-43118 и несколько служебных помещений. Также служба ПАСОП располагает автомобилем повышенной проходимости на базе ГАЗ-66 для наземной поисково-спасательной группы (НПСГ). Централизованная заправка пенообразователем в здании отсутствует.

Здание пожедепо (АСС) не соответствует ни по набору, ни по площадям “Основным техническим требованиям для проектирования зданий аварийно-спасательных станций в аэропортах”. Расположение здания не обеспечивает нормативное время прибытия пожарных автомобилей на торец ВПП с МК-205°.

В соответствии с техническим заданием, проектной документацией предусматривается строительство Основной аварийно-спасательной станции (ОАСС), которую предусмотрено разместить на участке в 320 м к северо-западу от оси ИВПП.

Площадка перед зданием ОАСС примыкает к РД-М. Перед зданием ОАСС запроектирована площадка для маневрирования пожарных автомашин, которая примыкает к существующей РД-М.

Для обеспечения требуемого уровня пожарной защиты ВПП и нормативного времени прибытия пожарно-спасательных расчетов на торцы ВПП предусматривается строительство основной аварийно-спасательной станции (ОАСС), а также строительство учебной башни, площадки для 100-метровой полосы с препятствиями и теплодымокамеры.

10.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства

Организационно-технические мероприятия при строительстве.

Руководитель строительной организации (Генподрядчика) должен назначить лиц, которые по занимаемой должности или по характеру выполняемых работ в силу действующих нормативных правовых актов должны выполнять соответствующие правила пожарной безопасности, либо обеспечивать их соблюдение на определенных участках работ.

Все работники должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров. Работники должны:

- соблюдать на производстве требования пожарной безопасности, а также соблюдать и поддерживать противопожарный режим;
- выполнять меры предосторожности при пользовании газовыми приборами, предметами бытовой химии, проведении работ с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами, материалами и оборудованием;
- в случае обнаружения пожара сообщить о нем в подразделение пожарной охраны и принять возможные меры к спасению людей, имущества и ликвидации пожара.

Дороги и подъезды к участку строительства и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для

проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

Для проезда пожарных автомобилей временные строения должны располагаться от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15 м. Во всех производственных, административных, складских и вспомогательных помещениях на видных местах должны быть вывешены таблички с указанием номера телефона вызова пожарной охраны.

Для обеспечения дополнительных мероприятий по пожарной безопасности в месте размещения инвентарных передвижных контейнерного типа санитарно – бытовых помещений должна предусматриваться круглосуточная охрана для предупреждения случайных возгораний.

Места погрузки и разгрузки взрывопожароопасных и пожароопасных веществ и материалов должны быть оборудованы специальными приспособлениями, обеспечивающими безопасные в пожарном отношении условия проведения работ.

В местах погрузочно-разгрузочных работ с взрывопожароопасными и пожароопасными грузами не разрешается пользоваться открытым огнем.

Используемые погрузочно-разгрузочные механизмы должны быть в исправном состоянии. Водители и машинисты, ожидающие погрузку или разгрузку, а также во время проведения погрузочно-разгрузочных работ не должны оставлять транспортные средства без присмотра.

Доставка горячей битумной мастики на рабочие места осуществляется в специальных металлических бачках, имеющих форму усеченного конуса, обращенных широкой стороной вниз, с плотно закрывающимися крышками. Крышки должны иметь запорные устройства, исключающие открывание при падении бачка.

При перерывах в работе, а также в конце рабочей смены сварочная аппаратура должна отключаться, в том числе от электросети, шланги должны быть отсоединены и освобождены от горючих жидкостей и газов, а в паяльных лампах давление должно быть полностью стравлено.

По окончании работ вся аппаратура и оборудование должны быть убраны в специально отведенные помещения (места).

Для отопления административно-бытовых помещений применяются электронагревательные приборы только заводского изготовления. Сушка одежды и обуви должна производиться в специально приспособленных для этих целей шкафах.

Выполнение строительно-монтажных работ должно соответствовать требованиям СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», ППБ-01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации», ПБ 10-382 –00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов» Госгортехнадзора России.

Организационно-технические мероприятия при эксплуатации.

В процессе эксплуатации объекта следует обеспечить:

– содержание зданий, сооружений и средств противопожарной защиты в соответствии с требованиями проектной и технической документации на материалы, изделия и оборудование;

– выполнение требований пожарной безопасности, изложенных в «Правилах противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных Постановлением правительства РФ от 25.04.2012 г. № 390, а также ведомственных правил пожарной безопасности.

Перед началом эксплуатации объекта должны быть разработаны и утверждены:

- инструкции о мерах пожарной безопасности;
- план тушения пожара;
- планы эвакуации людей в случае пожара.

Инструкциями о мерах пожарной безопасности следует определить:

– порядок содержания территории, зданий и помещений, в том числе эвакуационных путей;

– мероприятия по обеспечению пожарной безопасности при проведении технологических процессов, эксплуатации оборудования, производстве пожароопасных работ;

– порядок и нормы хранения и транспортировки взрывопожароопасных веществ и пожароопасных веществ и материалов;

– места курения, применения открытого огня и проведения огневых работ;

– порядок сбора, хранения и удаления горючих веществ и материалов, содержания и хранения спецодежды;

– предельные показания контрольно-измерительных приборов (манометры, термометры и др.), отклонения от которых могут вызвать пожар или взрыв;

– обязанности и действия работников при пожаре, в том числе правила вызова пожарной охраны;

– порядок аварийной остановки технологического оборудования;

– порядок отключения вентиляции и электрооборудования;

– правила применения средств пожаротушения и установок пожарной автоматики;

– порядок эвакуации горючих веществ и материальных ценностей;

– порядок осмотра и приведения в пожаровзрывобезопасное состояние помещений перед закрытием;

– дополнительные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на периоды временной неработоспособности основных систем противопожарной защиты, при отключении участков водопроводной сети и гидрантов или уменьшении давления в сети ниже требуемого, а также на период закрытия дорог;

Персонал перед началом работы должен пройти обучение правилам пожарной безопасности на объекте.

Во всех производственных, административных, складских и вспомогательных помещениях на видных местах должны быть вывешены таблички с указанием номера телефона вызова пожарной охраны.

В помещении диспетчерского пункта (пожарного поста) должна быть вывешена инструкция о порядке действий дежурного персонала при получении сигналов о пожаре и неисправности установок (систем) пожарной автоматики. Диспетчерский пункт (пожарный пост) должен быть обеспечен телефонной связью и исправными электрическими фонарями.

Техническое обслуживание систем противопожарной защиты объекта должно производиться организациями, имеющими соответствующие лицензии.

Перед началом работы в установленном порядке должны быть назначены ответственные лица, которые по занимаемой должности или по характеру выполняемых работ в силу действующих нормативных правовых актов и иных актов должны выполнять соответствующие правила пожарной безопасности, либо обеспечивать их соблюдение на определенных участках работ.

На объекте могут создаваться пожарно-технические комиссии и добровольные пожарные формирования.

Организационными и техническими мероприятиями должно быть предусмотрено восстановление работоспособности элементов автоматической пожарной сигнализации, участвующих в формировании сигналов управления инженерными системами, за время не более 2ч после получения сигнала о неисправности.

В зданиях и на территории запрещается:

– производить изменения объемно-планировочных решений, в результате которых ухудшаются условия безопасной эвакуации людей, ограничивается доступ к огнетушителям или уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (автоматической пожарной сигнализации, установок автоматического пожаротушения, систем противодымной вентиляции, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре);

– проводить уборку помещений и стирку одежды с применением бензина, керосина и других ЛВЖ и ГЖ, а также производить отогревание замерзших труб паяльными лампами и другими способами с применением открытого огня;

– оставлять неубранным промасленный обтирочный материал;

– устанавливать глухие решетки на окнах, за исключением случаев, специально оговоренных в нормах и правилах, утвержденных в установленном порядке;

– устраивать на территории свалки горючих отходов;

– сливать ЛВЖ и ГЖ в канализационные сети (в том числе при авариях);

– курение в не отведенных для этого местах;

- разведение на территории костров, сжигание отходов и тары;
- оставлять на открытых площадках на территории тару (емкости, канистры и т.п.) с ЛВЖ и ГЖ, а также баллоны со сжатыми и сжиженными газами.

10. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

10.1. Сведения об отнесении проектируемого объекта к категории по гражданской обороне.

Проектной документацией предусматривается реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)».

Категорирование объектов по ГО осуществляется в порядке, определяемом Правилами отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 № 804 ДСП, в соответствии с показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне, определенными приказом МЧС России от 28.11.2016 № 632ДСП, и Методическими рекомендациями по отнесению организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения (утверждены МЧС России от 11.11.2016 № 2-4-71-65-11ДСП).

Участки реконструкции входят в состав комплекса «Богашево» (г. Томск), имеющего категорию по ГО.

Это же подтверждено и Исходными данными от 25.01.2017 г. № 571-4-2-14, подлежащих учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации: «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево»» по адресу: Томская область, Томский район, п. Аэропорт, выданными Главным управлением МЧС России по Томской области.

10.2. Сведения об удалении проектируемого объекта от городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности по гражданской обороне.

Ближайший населенный пункт (г. Томск), отнесенный к группе по гражданской оборон (1 группа по ГО), находится на удалении ~ 14,0 км от участков реконструкции аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск).

Рядом с проектируемым объектом отсутствуют объекты, имеющие категорию по ГО.

10.3. Сведения о границах зон возможных опасностей.

Объект реконструкции, согласно положений СП 165.1325800.2014, находится:

вне **зоны возможных разрушений**, обусловленных расположением населенного пункта (г. Томск), отнесенного к группе по ГО;

в **зоне возможных сильных разрушений**, обусловленных расположением организации, отнесенной к категории по ГО (ООО «Аэропорт Томск»);

вне **зон возможного радиоактивного заражения (загрязнения) местности** в случае общей радиационной аварии на радиационно-опасных объектах;

вне **зон возможного катастрофического затопления**, возникающего при разрушении напорных фронтов гидротехнических сооружений;

в **зоне световой маскировки** (п. 3.15 ГОСТ Р 55201-2012 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства).

При воздействии воздушной ударной волны с конкретным давлением во фронте сооружения проектируемого объекта получит различную степень разрушения (повреждения) - слабую, сильную, полную.

В случае нанесения ядерного удара непосредственно по аэропорту «Богашево» выйдут из строя жизненно важные объекты, без которых аэродром прекратит свое существование: ИВП, МРД, РД, объекты ЭСТОП, электротехнические сети, объекты УВД, узел связи, котельные и т.д.

Расчет зон разрушений на проектируемом объекте при ядерном ударе, осуществленный при помощи приложения Д СП 165.1325800.2014 показал, что в результате воздействия избыточного давления во фронте воздушной ударной волны ядерного взрыва на сооружения проектируемого объекта (максимальная высота здания АСС ~ 9,0 м) образуются следующие зоны возможного распространения завалов:

- 2,7 м – от протяженных сторон здания;
- 1,8 м – от торцевых сторон здания.

Расчет зоны **возможного образования завалов** показал, что при самом неблагоприятном случае образования зон возможных завалов подъездные автодороги окажутся незаваленными, в экстремальных ситуациях именно они будут наиболее надежными транспортными коммуникациями доставки аварийно-спасательных сил к проектируемому объекту и эвакуации людей из опасной зоны.

10.4 Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте.

Генеральные планы размещения сооружений аэропорта разработаны согласно технологической схеме, с учетом зонирования и соблюдения санитарных, противопожарных и технологических норм, в соответствии с указаниями СНиП II-89-80*.

Все участки, где выполняются работы по техническому обслуживанию технологического оборудования, располагаются в соответствии с технологическим

процессом выполнения обслуживания и с соблюдением установленных требований безопасности труда и промышленной санитарии.

Основные технологические процессы, заложенные на оборудовании обеспечения полетов воздушных судов гражданской авиации в аэропортовом комплексе «Богашево» (г. Томск), автоматизированы.

Мероприятия по охране труда и технике безопасности при работе на электроустановках обеспечиваются выполнением организационных и технических мероприятий в соответствии с ПТЭ и ПТБ при эксплуатации установок электропотребителей и применением индивидуальных защитных средств.

Исполнение и эксплуатация электрооборудования и средств автоматизации предусматривается в соответствии с классификацией помещений и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности и в соответствии с ПУЭ, ПОТ Р М-016-2001 (РД 153-34.0-03.150-00) «Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок», «Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей», утв. приказом Минэнерго России от 13 января 2003 г. № 6, Правилами пожарной безопасности, ГОСТ 12.2.020 и ГОСТ 12.2.021.

Мероприятия по технике безопасности на объекте обеспечиваются защитным заземлением, молниезащитой оборудования, применением индивидуальных средств защиты и выполнением организационных и технических мероприятий, обеспечивающих безопасность работ в электроустановках согласно «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей» и «Правилам техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей».

Движение автотранспорта организуется в соответствии с транспортной схемой аэропорта, на которой указываются направления и маршруты движения транспортных средств, места погрузки, разгрузки и стоянки.

Устройство и содержание транспортных путей производится в соответствии с требованиями ГОСТ 12.3.020. Организация работ зимнего содержания дорожного покрытия производится в соответствии с «Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах» (распоряжение Минтранса России от 16.06 2003 г. № ОС-548-р).

Администрацией ООО «Аэропорт Томск» разработан «План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в мирное время».

Решения, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ

При возникновении аварийных ситуаций, связанных с проливами ЛВЖ, аварийные бригады действуют в соответствии с разработанными заранее планами ликвидации аварийных ситуаций.

Сливная площадка для автотранспорта ограничивается высотными уклонами к дождеприемному колодцу, от распределительного колодца с двумя задвижками

Ду200 стоки перепускаются в емкость (при авариях) либо в сети К2 (дождевые стоки).

Для ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций привлекаются подразделения Управления поисково-спасательной службы Томской области и формирования повышенной готовности аэропортовом комплексе «Богашево» (г. Томск), созданные приказом администрации, которые оповещаются о ЧС через сменного заместителя директора аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск).

Для решения задач по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в аэропортовом комплексе «Богашево» (г. Томск) созданы:

1. Комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности; комиссия по повышению устойчивости функционирования аэропорта; комиссия по эвакуации, которые выполняют следующие задачи:

руководство разработкой и осуществлением мероприятий по предупреждению ЧС и ПБ, повышению надежности опасных объектов, обеспечение устойчивости функционирования аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск) при возникновении ЧС;

обеспечение готовности органов управления, сил и средств к действиям при ЧС, руководство ликвидацией ЧС и эвакуацией рабочих и служащих, пассажиров;

руководство созданием и использованием резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации ЧС;

организация подготовки руководящего состава, сил и средств, а также персонала к действиям в ЧС.

2. Службы гражданской обороны аэропорта:

восстановления и ремонта объектов гражданской обороны;

радиационной и химической защиты;

медицинская;

оповещения и связи;

охраны объектов и общественного порядка;

материально-технического обеспечения;

автотранспортная.

3. Нештатные аварийно-спасательные формирования:

– сводная команда гражданской обороны;

– команда обеззараживания;

– команда охраны объектов и общественного порядка;

– команда пожаротушения;

– команда по обслуживанию защитных сооружений;

– автомобильная колонна;

– группа медицинской защиты;

– группа оповещения и связи;

– группа радиационной, химической и инженерной разведки;

– посты РХН.

Нештатные аварийно-спасательные формирования созданы из числа работающих смен и способны без остановки производства приступить к ликвидации последствий аварий и катастроф. Начальники смен подразделений имеют на рабочих местах инструкции по действиям в случае возникновения ЧС.

Территория предприятия имеет планировку, исключающую попадание аварийного выброса за пределы объекта.

В случае, если аварийная ситуация с выбросом (выливом) ГСМ произошла, в ходе локализации выбросов опасных веществ на аварийном технологическом оборудовании проводятся следующие технические мероприятия:

- прекращение подачи продукта по трубопроводу;
- опорожнение трубопровода, слив имеющегося и сбор разлившегося продукта;
- вентиляция и дегазация трубопровода;
- ремонт;
- испытание трубопровода на прочность и герметичность.

При возникновении ЧС аварийные бригады действуют в соответствии с разработанным заранее Планом ликвидации аварийных ситуаций (ПЛАС).

Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах

Основным решением по защите зданий и сооружений участков реконструкции аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск) от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах, являются соответствующие конструктивные характеристики зданий и сооружений объекта и частично подземное расположение оборудования и инженерных коммуникаций.

Для защиты людей, находящихся на территории проектируемого объекта, от возможного воздействия поражающих факторов, связанных с авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах, предусмотрены следующие мероприятия:

- максимальная герметизация помещений (закрытие и уплотнение входных проемов, окон);
- использование индивидуальных средств защиты;
- при возможности, организация эвакуационных мероприятий;
- применение антидотов и средств обработки кожных покровов;
- санитарная обработка людей, дегазация одежды, территории, сооружений, техники и имущества.

ПРИЛОЖЕНИЯ



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)

ПРИКАЗ

16 февраля 2017 г.

Москва

№ 129-11

О подготовке задания на разработку документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 15.01.2011 № 1 «О порядке подготовки документации по планировке территории, осуществляемой по решению уполномоченного федерального органа исполнительной власти», подпунктами 5.4.54, 9.9 Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 396, распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения» и на основании обращения ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» от 01.02.2017 № 00897 приказываю:

1. Разработать документацию по планировке территории, предназначенной для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)».
2. ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)»:

- представить на утверждение в Федеральное агентство воздушного транспорта документацию по планировке территории, подготовленную в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории;

- обеспечить направление уведомления о принятом Федеральным агентством воздушного транспорта решении, указанном в пункте 1 настоящего приказа, главе поселения (главе городского округа) применительно к территории, документация по планировке которой разрабатывалась и которая предназначена для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Федерального агентства воздушного транспорта К.А. Махова.

Руководитель



А.В. Нерадько

Всего прошито и пронумеровано

2 (две) лист

Начальник отдела земельного фонда Управления
правового обеспечения и имущественных отношений
Федерального агентства по регулированию транспорта

М.В. Радлугина

2017



«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель Руководителя
Федерального агентства
воздушного транспорта

К.А. Махов

« 16 / 2017 »



ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ

документации по планировке территории для размещения объекта
«Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание
I. Общие сведения		
1.	Наименование работ	Разработка документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)».
2.	Местоположение Объекта	Томская область, Мирненское сельское поселение, Богашевское сельское поселение.
3.	Термины и определения	<p>В настоящем задании используются следующие термины и определения (<i>в тексте выделены курсивом</i>):</p> <ol style="list-style-type: none"><i>Документация по планировке территории</i> – проект планировки территории аэропорта с проектом межевания в его составе.<i>Проектируемая территория</i> – территория земельного участка, на которой осуществляется подготовка проекта планировки территории (далее ППТ), а также при необходимости, может включать смежные земельные участки, которые вместе с участком (собственника) для размещения объектов капитального строительства могут быть выделены в единый элемент планировочной структуры. (определяется <i>Исполнителем</i> с учетом предложений для размещения объектов транспортной инфраструктуры на смежных земельных участках и землях общего пользования)<i>Рассматриваемая территория</i> - территория, развитие которой необходимо учесть в ППТ, с учетом существующего и планируемого использования территорий в соответствии с имеющимися документами территориального планирования регионального и муниципального значения и необходимая для определения градостроительных условий размещения и развития объекта капитального строительства: планировочных ограничений по использованию участка и возможных параметров развития объектов транспортной, инженерной, социальной и т.п. инфраструктур.
4.	Основание для разработки	1. Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы)», утвержденная

	документации по планировке территории	Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2001 № 848. 2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.
5.	Состав документации по планировке территории	1. Проект планировки территории для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)» 2. Проект межевания территории.
6.	Цель работы	Реализация на территории Томской области проекта «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)». Определение наиболее рационального местоположения объекта федерального значения «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)». Определение границ зон планируемого размещения объекта федерального значения «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)». Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, необходимых для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)».
7.	Этапы выполнения работ	1. Сбор, анализ и систематизация материалов, в соответствии с которыми разрабатывается документация по планировке территории. Комплексная оценка развития территории и инженерной инфраструктуры. Выявление тенденций развития территории с выводами о необходимости изменения использования территории, о необходимости резервирования земельных участков для государственных нужд. 2. Документация по планировке территории, в составе: 2.1. проекта планировки территории: _____ - основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории; _____ - материалы по обоснованию проекта планировки территории (обосновывающая часть). 2.2. проекта межевания территории.
II. Основные требования к документации, ее составу и содержанию		
8.	Основные требования к разработке документации по планировке территории	Проект планировки территории выполнить и сформировать в соответствии с требованиями: – Градостроительного кодекса Российской Федерации; – Земельного кодекса Российской Федерации; – Водного кодекса Российской Федерации; – Постановления Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 N 77 «О порядке подготовки документации по планировке территории, осуществляемой по решению уполномоченного федерального органа исполнительной

		<p>власти»</p> <ul style="list-style-type: none"> – документов территориального планирования Российской Федерации; – технических регламентов; – иных федеральных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации; – строительных норм и правил, санитарных правил и норм; – документов территориального планирования Томской области; – региональных нормативов градостроительного проектирования Томской области в соответствии с законом №7-ОЗ от 11.01.2007 (с изменениями и дополнениями); – иных законов и нормативных правовых актов Томской области; – Генерального плана муниципального образования Богашевское сельское поселение Томского района Томской области; – Генерального плана муниципального образования Мирненское сельское поселение Томского района Томской области; <p>При разработке проекта планировки учесть также границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия, границы зон с особыми условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа, с результатами инженерных изысканий. Проект межевания территории подготовить в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленных в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.</p>
9.	Состав основной (утверждаемой) части документации по планировке территории	<p>1. Графические материалы – чертежи планировки и межевания территории, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - красные линии (при необходимости); - линии, обозначающие объекты инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе, дороги, улицы, проезды, линии связи, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (при необходимости); - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; - границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (при необходимости);

		<ul style="list-style-type: none"> - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений (при необходимости); - границы территорий объектов культурного наследия (при необходимости); - границы зон с особыми условиями использования территорий(при необходимости); - границы зон действия публичных сервитутов(при необходимости); - границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков (при необходимости); - границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд (при необходимости). <p>2. Материалы в текстовой форме – положение проекта планировки территории, содержащее информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> – о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения (при наличии); – о характеристиках планируемого развития территории, параметрах застройки территории и характеристиках развития систем обслуживания и обеспечения, необходимых для развития территории.
10.	Состав материалов по обоснованию документации по планировке территории	<p>1. Графические материалы, содержащие:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схему расположения элемента планировочной структуры; - схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - схему границ территорий объектов культурного наследия; - схему границ зон с особыми условиями использования территорий; - схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории (при необходимости); - иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории. <p>Допускается объединение нескольких чертежей в один при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений.</p> <p>2. Пояснительная записка, содержащая описание и обоснование положений, касающихся:</p> <ul style="list-style-type: none"> - определения параметров планируемого строительства; - защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности; - предложений и расчет размера средств, по необходимому изъятию земельных участков, в том числе перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых предлагается принять решение об изъятии для размещения соответствующих проектируемых объектов (при необходимости);

		<p>- сведений о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости);</p> <p>- иных вопросов планировки территории.</p>
11.	Сроки выполнения работ	2017 год
12.	Требования к оформлению и комплектности документации	<p>1. В целях проверки и подготовки обращений для получения согласования заинтересованных ведомств и территориальных образований документации по планировке территории Исполнителем передается Заказчику по 1 экземпляру документов на бумажном носителе и 1 на электронном носителе для каждого органа.</p> <p>2. В целях подготовки обращения в Федеральное агентство воздушного транспорта, о принятии решения об утверждении документации по планировке территории, Исполнителем передается Заказчику:</p> <p>- документация по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г.Томск)», (1 экз. в переплете; 1 экз. россыпью в коробе) и 2 экз. в электронном виде в формате .pdf.</p> <p>- полученные соответствующие заключения и согласования (в случае наличия в границах проектирования охраняемых территорий) иных специально уполномоченных органов.</p> <p>3. После утверждения документации по планировке территории Исполнитель обеспечивает ее передачу Заказчику:</p> <p>- в 4 экземплярах на бумажном носителе;</p> <p>- в 2 экз. на электронном носителе в формате .pdf.</p>
13.	Перечень организаций, согласовывающих документацию по планировке территории.	<p>1. Заинтересованные ведомства и территориальные образования согласно законодательства Российской Федерации.</p> <p>2. Администрация Богашевского сельского поселения Томского района Томской области.</p> <p>3. Администрация Мирненского сельского поселения Томского района Томской области.</p>
14.	Наименование уполномоченного органа, утверждающего документацию по планировке территории	Федеральное агентство воздушного транспорта



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кирова пр., д. 14, г.Томск, 634041
тел. (3822) 90-38-40
факс (3822) 56-36-46
E-mail: sec@green.tsu.ru

Генеральному директору
ООО «ЭКОСТАНДАРТ»
«Технические решения»

М.А. Серову

16.12.2016 № 5706
на № 407-12 от 09.12.2016

О предоставлении информации

Уважаемый Михаил Александрович!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области сообщает следующее.

Согласно сведениям государственного кадастра особо охраняемых природных территорий Томской области на территории объекта: «Доработка и актуализация инженерных изысканий по Объекту «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)», по адресу: 6340011, Томская область, Томский район, п. Аэропорт, особо охраняемые природные территории областного и местного значения отсутствуют.

На площадке изысканий исследования на предмет наличия редких и исчезающих видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Томской области, Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области и ОГБУ «Облкомприрода» не проводились.

Информация о распространении редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных в Томском районе Томской области является общедоступной и размещена на сайте Департамента: <http://www.green.tsu.ru> в разделе «Красная книга Томской области».

С уважением,
и.о. начальника Департамента

Е.Е. Хоружик



**КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 111, каб. 10, г. Томск, 634069
тел.(3822) 713-091, факс (3822) 713-087
E-mail: heritage@toms.gov.ru
ИНН 7017401187/ КПП 701701001 ОГРН 1167031059359

Генеральному директору
ООО «ЭКОСТАНДАРТ «Технические
решения»

М.А. Серов

26.12.2016 № 48-01-1552

на № 392-12 от 01.12.2016

Об объектах культурного наследия

Уважаемый Михаил Александрович!

В связи с Вашим запросом о выдаче справки о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия в районе проведения работ по объекту «Доработка и актуализация инженерных изысканий по Объекту «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)», по адресу: 634011, Томская область, Томский район, п. Аэропорт, сообщаем следующее.

По имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области информации, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны объектов культурного наследия, в районе проведения работ по объекту «Доработка и актуализация инженерных изысканий по Объекту «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)», по адресу: 634011, Томская область, Томский район, п. Аэропорт, отсутствуют.

Информируем Вас, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при эксплуатации земельного участка, земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме о выявленных объектах в региональных орган охраны объектов культурного наследия.

Председатель Комитета

Е.В. Перетягина





**ДЕПАРТАМЕНТ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Кирова пр., д. 14, г.Томск, 634041
тел. (3822) 90-38-40
факс (3822) 56-36-46
E-mail: sec@green.tsu.ru**

Начальнику Департамента
транспорта, дорожной деятельности
и связи Томской области

К.А.Белоусову

634009, г. Томск, пр. Ленина, 117

03.02.2017 № 63-546
на № 76-0060 от 27.01.2017
О предоставлении информации

Уважаемый Константин Александрович!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении сведений в рамках разработки проектной документации по объекту: «Реконструкция аэропортного комплекса «Богашево» (г. Томск), включенного в Федеральную целевую программу «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы) (далее - Объект), Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области (далее – Департамент) сообщает следующее.

Согласно сведениям государственного кадастра особо охраняемых природных территорий Томской области и предоставленного схематического материала на территории земельного участка Объекта особо охраняемые природные территории областного значения отсутствуют.

В соответствии с подпунктом 39 пункта 9 Положения о Департаменте природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области, утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 23.11.2007 № 153, на Департамент возложены полномочия по утверждению своим приказом проектов зон санитарной охраны (далее – ЗСО) водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, а также установлению границ и режима ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам. Осуществление Департаментом данных полномочий носит заявительный характер.

Учитывая выше изложенное, сообщаем, что в районе проведения проектных работ по Объекту (в соответствии с представленной схемой его размещения) границы ЗСО поверхностных и подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департаментом в части своей компетенции не устанавливались.

Дополнительно сообщаем, что договоры водопользования с целью забора (изъятия) водных ресурсов из поверхностных водных объектов в районе проектируемого объекта Департаментом не заключались. Заявки на установление границ ЗСО поверхностных и подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, на

заключение договоров водопользования с целью забора (изъятия) водных ресурсов из поверхностных водных объектов в районе проектируемого объекта в Департамент не поступали.

Кроме того, сообщаем, что границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос водных объектов в районе размещения Объекта Департаментом не устанавливались.

Вместе с тем, ст. 65 Водного кодекса РФ установлено, что территории, примыкающие к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ являются водоохранными зонами. На данных территориях, в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохраной зоны водных объектов установлена 65 статьей Водного кодекса РФ, для рек или ручьев протяженностью до десяти километров - размер водоохраной зоны составляет пятьдесят метров, от десяти до пятидесяти километров - размер водоохраной зоны составляет сто метров, от пятидесяти километров и более размер водоохраной зоны составляет двести метров.

Помимо водоохраной зоны также устанавливается прибрежная защитная полоса. В соответствии с ч. 11 ст. 65 Водного кодекса РФ ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в границах водоохраной зоны и прибрежной защитной полосе определен частями 15-17 статьи 65 Водного кодекса РФ.

Кроме того, ч. 6 ст. 6 Водного кодекса РФ определен размер береговой полосы водных объектов общего пользования, который составляет двадцать метров. Учитывая тот факт, что частью 8 указанной статьи, каждому гражданину предоставляется право пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств, ограничение доступа граждан на береговую полосу не допустимо.

Учитывая изложенное, обращаем ваше внимание на необходимости при проектировании Объекта руководствоваться указанными нормами водоохранного законодательства.

С уважением,
и.о.начальника Департамента

Дмитрий Вадимович Киселев
(3822) 903-854
kiselev@green.tsu.ru



М.А.Кривов



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОМСКИЙ РАЙОН»

**Администрация
Томского района**

ул. К. Маркса, 56, Томск,
Россия, 634050; тел. 40-55-59,
факс (3822) 40-86-35

20.02.17 № 02-34/695

на исх.№ 76-01-0048 от
26.01.2017;
вх.34-02-377/17-0-0 от
01.02.2017

Начальнику Департамента
транспорта, дорожной
деятельности и связи Томской
области
К.А.Белоусову

Уважаемый Константин Александрович!

В дополнение к подготовленному ответу №02-34/590 от 13.02.2017 по вопросу предоставления исходных данных, согласно приложению, для разработки документации по планировке территории по объекту «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г.Томск), включенного в Федеральную целевую программу «Развитие транспортной системы России (2010-2020)», сообщаем, что по имеющейся в Администрации Томского района информации:

- сведения об утвержденных красных линиях в районе размещения объекта (в формате dwg или в виде каталога координат поворотных точек) с реквизитами документов об их утверждении - **отсутствуют**;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения - **не установлены**;
- сведения об утвержденных границах территориальных зон в соответствии со схемой градостроительного зонирования территории и правил землепользования и застройки (в формате dwg или в виде каталога координат поворотных точек) с реквизитами документов об их утверждении - **сведения в орган государственной регистрации недвижимости о границах территориальных зон не внесены, карта границ функциональных зон п.Аэропорт в приложении**;
- перечень ранее выполненных проектных работ в районе размещения объекта, учет которых обязателен при разработке проектов планировки и проектов межевания территории – **на согласование в Администрацию Томского района поступал проект «Подъезд к терминалу аэропорта г.Томска с остановочными и парковочными площадками на участке км 19-км 20,185 автомобильной дороги Томск – Аэропорт»**;
- сведения о разрабатываемой градостроительной документации в районе проведения работ (регионального, местного значения)- **отсутствуют**;
- сведения о наличии объектов местного значения - **отсутствуют**;

- сведения о существующих и планируемых объектах строительства, а так же границы отводов земель под различные виды строительства в районе размещения объекта - **отсутствуют**;
- сведения о существующих и планируемых границах населенных пунктов - **сведения в орган государственной регистрации недвижимости о границах территориальных зон на сегодняшний день не внесены, Администрацией Мирненского сельского поселения ведутся работы по постановке, карта границ н.п. Аэропорт в приложении**;
- сведения о наличии особо ценных объектов (памятников архитектуры, религии и др.)- **отсутствуют**;
- сведения о наличии захоронений, могильников- **отсутствуют**;
- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации- **отсутствуют**;
- границы территорий объектов культурного наследия- **отсутствуют**;
- сведения о наличии особо охраняемых природных территорий (зон с особыми условиями использования земель)- **отсутствуют**;
- границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения- **отсутствуют**;
- границы охранных зон инженерных сетей и сооружений- **отсутствуют**;
- границы зон охраняемых и режимных объектов – **см. приложение**;
- границы зон санитарной охраны источников водоснабжения- **отсутствуют**;
- прибрежные защитные полосы- **отсутствуют**;
- границы водоохраных зон- **отсутствуют**;
- границы санитарно-защитных зон предприятий и иных объектов- **см.приложение**;
- зоны залегания месторождений природных ископаемых - **отсутствуют**;
- границы иных зон с особыми условиями использования, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации- **см. приложение**;
- границы территорий, подверженных риску возникновения пожаров, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – **см.приложение**.

Приложение на 5л. в 1экз.

Зам. Главы Томского района –
начальник Управления ЖКХ,
строительства, транспорта
и связи



А.Н. Масловский

Устин А.В.
40-86-25



Федеральное агентство воздушного транспорта
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ И НАУЧНО-
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ «АЭРОПРОЕКТ»



(ФГУП ГПИ и НИИ ГА «Аэропроект»)

125171, Москва, Ленинградское шоссе, 7
Телефон: (499)150-02-22 Факс: (499)150-32-83
E-mail: info@aeroproject.ru
ОКПО 01131572 ОГРН 1027700559512
ИНН/КПП 7712037050/774301001

Главе муниципального образования
Мирненское сельское поселение
Томского района Томской области
А.В. Журавлеву

634539, Томская область, Томский
район, п. Мирный, ул. Трудовая, 10

E-mail: mirnysp@gmail.com

Тел.: 8(3822) 95-51-98

Факс: 8(3822) 95-52-32

**Копия: Заместителю начальника
Департамента транспорта, дорожной
деятельности и связи Томской
области**

В.Р. Шенделю

634009, Томская область, г. Томск, пр.
Ленина, 117, 1 этаж

e-mail: Dep-dts@tomsk.gov.ru

Тел.: (3822) 90-06-32

Факс: (3822) 90-26-55

14.04.2017 № *1.46/МЧБ*

На № _____

от _____

О согласовании документации по планировке территории

Уважаемый Александр Васильевич!

В настоящее время ФГУП ГПИ и НИИ ГА «Аэропроект» выполнило работы по разработке проектной документации по объекту «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)» (далее – Объект), в том числе осуществило подготовку документации по планировке территории по Объекту согласно решению Росавиации (приказ от 16.02.2017 № 129).

Направляем Вам на согласование разработанную документацию по планировке территории.

Убедительно просим Вас по возможности минимизировать сроки ее рассмотрения.

Приложение (в первый адрес):

- Документация по планировке территории на электронно-цифровом носителе, 1 шт.:

- Проект планировки территории. Основная часть (утверждаемая). Том 1;
- Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта. Том 2;
- Проект межевания территории. Том 3

**Главный инженер - первый
заместитель генерального директора**

С уважением,
А.В. Мартынов
А.В. Мартынов

Косенко С.В.
Тел. (499)150-5606





Российская Федерация

**Администрация
«Мирненского сельского поселения»**

634539 Томский район, п. Мирный,
ул. Трудовая, 10, тел. (3822) 955-233
факс. (3822) 955-232, 955-198

от 26.04.2017г. № 01-24/266

ФГУП ГПИ и НИИ ГА «Аэропроект»
Главному инженеру – первому заместителю
генерального директора
А.В. Мартынову

Копия: Департамент транспорта, дорожной
деятельности и связи Томской области
и.о. начальника Департамента
Д.К. Празукину

На Ваше обращение от 14.04.2017г. № 01.46/1446 сообщаем, что Администрация МО «Мирненское сельское поселение» согласовывает разработанную документацию по планировке территории (проектирование реконструкции аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск). Замечаний нет.

Глава поселения
(Глава Администрации)



А.В. Журавлев

Седов В.И.
(3822) 955-233

Федеральное агентство воздушного транспорта
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ И НАУЧНО-
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ «АЭРОПРОЕКТ»



(ФГУП ГПИ и НИИ ГА «Аэропроект»)
125171, Москва, Ленинградское шоссе, 7
Телефон: (499)150-02-22 Факс: (499)150-32-83
E-mail: info@aeroproject.ru
ОКПО 01131572 ОГРН 1027700559512
ИНН/КПП 7712037050/774301001

На № _____

№

от _____

24.09.2017

1.46/1445

Главе муниципального образования
Богашевское сельское поселение
Томского района Томской области
А.В. Мазуренко

634570, Томская область, Томский район,
с.Богашево, ул. Советская, 6

E-mail: bogashovo@yandex.ru

Тел.: (3822) 93-12-69

Факс: (3822) 93-11-05

**Копия: Заместителю начальника
Департамента транспорта, дорожной
деятельности и связи Томской области
В.Р. Шенделю**

634009, Томская область, г. Томск, пр.

Ленина, 117, 1 этаж

e-mail: Dep-dts@tomsk.gov.ru

Тел.: (3822) 90-06-32

Факс: (3822) 90-26-55

О согласовании документации по планировке территории

Уважаемый Александр Викторович!

В настоящее время ФГУП ГПИ и НИИ ГА «Аэропроект» выполнило работы по разработке проектной документации по объекту «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)» (далее – Объект), в том числе осуществило подготовку документации по планировке территории по Объекту согласно решению Росавиации (приказ от 16.02.2017 № 129).

Направляем Вам на согласование разработанную документацию по планировке территории.

Убедительно просим Вас по возможности минимизировать сроки ее рассмотрения.

Приложение (в первый адрес):

- Документация по планировке территории на электронно-цифровом носителе, 1 шт.:

- Проект планировки территории. Основная часть (утверждаемая). Том 1;
- Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта. Том 2;
- Проект межевания территории. Том 3

Главный инженер - первый
заместитель генерального директора

С уважением,
Сергей

А.В. Мартынов

Косенко С.В.
Тел. (499)150-5606





Муниципальное образование
«Богашевское сельское поселение»

**Администрация
Богашевского
сельского поселения**

ул. Советская, 6 с. Богашево,
Томский район, Томская область,
Россия, 634570;
Тел.(3822) 931-269
Факс (3822) 931-105

ФГУП ГПИ и НИИ ГА
«Аэропроект»

Главному инженеру –первому
заместителю генерального
директора

А. В. Мартынову

03.05.2017 № 03-12/518
На № 1-46/1445 от 14.04.2017г.

На Ваше обращение сообщаем, что муниципальное образование «Богашевское сельское поселение» согласовывает разработанную документацию по планировке территории «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г. Томск)» с условием уточнения границ муниципальных образований «Богашевское сельское поселение» и «Мирненское сельское поселение».

Глава поселения

А. В. Мазуренко

Н. О. Точилко, 931090
С. А. Литвинова, 931050



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОМСКИЙ РАЙОН»

Администрация

Томского района

ул. К. Маркса, 56, Томск,
Россия, 634050; тел. 40-55-59,
факс (3822) 40-86-35

18.05.17 № 02-35/2310
на №35-02-1488/17-0-0от17.04.2017

Главному инженеру – первому
заместителю генерального директора
ФГУП ГПИ и НИИ ГА «Аэропроект»
А.В. Мартынову

Главе Богашевского сельского поселения
А.В. Мазуренко

Главе Мирненского сельского поселения
А.В. Журавлеву

Уважаемый Андрей Викторович!

Рассмотрев представленную на согласование документацию по планировке территории в составе проектной документации по объекту «Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г.Томск)», сообщаем, что указанная проектная документация соответствует Схеме территориального планирования Томского района, но не соответствует утвержденному Генеральному плану Богашевского сельского поселения в части установления границы со смежной территорией Мирненского сельского поселения, которая разделяет территорию аэропортового комплекса «Богашево».

Учитывая вышесказанное, Администрация Томского района согласовывает представленную документацию с условием приведения в соответствие документов территориального планирования – Генеральных планов Богашевского сельского поселения и Мирненского сельского поселения, а также, с условием последующего внесения изменений в Генеральный План Мирненского сельского поселения в части установления границ территории аэропортового комплекса «Богашево».

Глава Томского района

В.Е. Лукьянов

Радькова Г.В.
408972
Устин А.В.
408625

ФГУП ГПИ и НИИ ГА «Аэропроект»	
Вх. 2022	дата 25.05.17
на _____	1 листах
Приложение _____	